

AÇÃO EXECUÇÃO - PROC. 1030144-44.2017.8.26.00
EXEQUENTE: CONDOMÍNIO EDIFÍCIO SOLAR DOS CASCAIS
EXECUTADOS: HERDEIROS DE NICOLAI MIGUEL ELIAS

Correção monetária

Valores atualizados até 23/10/2026 utilizando TJ/SP: Débitos Judiciais (ORTN, OTN, IPC, INPC), IPCA-E a partir 2024 (Lei 14905/2024)

Composição da tabela de correção:

Início	Fim	Indexador
01/10/1964	31/12/1988	ORTN / OTN
01/01/1989	31/01/1989	Fixado em 42,72%
01/02/1989	28/02/1989	Fixado em 10,14%
01/03/1989	28/02/1990	BTN
01/03/1990	28/02/1991	IPC (IBGE)
01/03/1991	31/07/2024	INPC (IBGE)
01/08/2024	31/10/2026	IPCA-E (IBGE)

Data	Valor original	Valor atualizado	Juros Moratórios	Multa	Total
CONDOMÍNIO					
01/05/2016	982,99	1.617,78	2.022,22 (125,00%)	32,35	3.672,36
CONDOMÍNIO					
01/06/2016	982,99	1.602,08	1.986,57 (124,00%)	32,04	3.620,70
CONDOMÍNIO					
01/07/2016	1.100,95	1.785,93	2.196,69 (123,00%)	35,71	4.018,34
CONDOMÍNIO					
01/08/2016	1.100,95	1.774,58	2.164,98 (122,00%)	35,49	3.975,05
CONDOMÍNIO					
01/09/2016	1.100,95	1.769,09	2.140,59 (121,00%)	35,38	3.945,07
CONDOMÍNIO					
01/10/2016	1.100,95	1.767,68	2.121,21 (120,00%)	35,35	3.924,24
CONDOMÍNIO					
01/11/2016	1.100,95	1.764,68	2.099,96 (119,00%)	35,29	3.899,94
CONDOMÍNIO					
01/12/2016	1.100,95	1.763,44	2.080,85 (118,00%)	35,26	3.879,56
CONDOMÍNIO					
01/01/2017	1.100,95	1.760,98	2.060,34 (117,00%)	35,21	3.856,54
CONDOMÍNIO					
01/02/2017	1.100,95	1.753,61	2.034,18 (116,00%)	35,07	3.822,86
CONDOMÍNIO					
01/03/2017	1.100,95	1.749,42	2.011,83 (115,00%)	34,98	3.796,24
CONDOMÍNIO					
01/04/2017	1.147,95	1.818,28	2.072,83 (114,00%)	36,36	3.927,48
CONDOMÍNIO					
01/05/2017	1.147,95	1.816,83	2.053,01 (113,00%)	36,33	3.906,18
CONDOMÍNIO					
01/06/2017	1.147,95	1.810,31	2.027,54 (112,00%)	36,20	3.874,06
CONDOMÍNIO					
01/07/2017	1.147,95	1.815,76	2.015,49 (111,00%)	36,31	3.867,56
CONDOMÍNIO					
01/08/2017	1.100,95	1.738,46	1.912,30 (110,00%)	34,76	3.685,53
CONDOMÍNIO					

01/09/2017	1.100,95	1.738,98	1.895,48 (109,00%)	34,77	3.669,24
CONDOMÍNIO					
01/10/2017	1.100,95	1.739,33	1.878,47 (108,00%)	34,78	3.652,59
CONDOMÍNIO					
01/11/2017	1.150,95	1.811,62	1.938,43 (107,00%)	36,23	3.786,28
CONDOMÍNIO					
01/12/2017	1.150,95	1.808,36	1.916,86 (106,00%)	36,16	3.761,38
CONDOMÍNIO					
01/01/2018	1.150,95	1.803,67	1.893,85 (105,00%)	36,07	3.733,59
CONDOMÍNIO					
01/02/2018	1.150,95	1.799,53	1.871,51 (104,00%)	35,99	3.707,03
CONDOMÍNIO					
01/03/2018	1.150,95	1.796,30	1.850,18 (103,00%)	35,92	3.682,41
CONDOMÍNIO					
01/04/2018	1.150,95	1.795,04	1.830,94 (102,00%)	35,90	3.661,88
CONDOMÍNIO					
01/05/2018	1.100,95	1.713,47	1.730,60 (101,00%)	34,26	3.478,34
CONDOMÍNIO					
01/06/2018	1.150,95	1.783,61	1.783,61 (100,00%)	35,67	3.602,89
CONDOMÍNIO					
01/07/2018	1.150,95	1.758,47	1.740,88 (99,00%)	35,16	3.534,52
CONDOMÍNIO					
01/08/2018	1.150,95	1.754,08	1.718,99 (98,00%)	35,08	3.508,16
CONDOMÍNIO					
01/09/2018	1.150,95	1.754,08	1.701,45 (97,00%)	35,08	3.490,61
CONDOMÍNIO					
01/10/2018	1.318,91	2.004,05	1.923,88 (96,00%)	40,08	3.968,01
CONDOMÍNIO					
01/11/2018	1.318,91	1.996,06	1.896,25 (95,00%)	39,92	3.932,23
CONDOMÍNIO					
01/12/2018	1.318,91	2.001,06	1.880,99 (94,00%)	40,02	3.922,07
CONDOMÍNIO					
01/01/2019	1.278,53	1.937,09	1.801,49 (93,00%)	38,74	3.777,32
CONDOMÍNIO					
01/02/2019	1.280,06	1.932,45	1.777,85 (92,00%)	38,64	3.748,95
CONDOMÍNIO					
01/03/2019	1.280,06	1.922,07	1.749,08 (91,00%)	38,44	3.709,59
CONDOMÍNIO					
01/04/2019	1.280,06	1.907,38	1.716,64 (90,00%)	38,14	3.662,16
CONDOMÍNIO					
01/05/2019	1.280,06	1.896,01	1.687,44 (89,00%)	37,92	3.621,37
CONDOMÍNIO					
01/06/2019	1.280,06	1.893,17	1.665,98 (88,00%)	37,86	3.597,02
CONDOMÍNIO					
01/07/2019	1.349,27	1.995,33	1.735,93 (87,00%)	39,90	3.771,17
CONDOMÍNIO					
01/08/2019	1.349,27	1.993,33	1.714,26 (86,00%)	39,86	3.747,46
CONDOMÍNIO					
01/09/2019	1.349,27	1.990,94	1.692,29 (85,00%)	39,81	3.723,05
CONDOMÍNIO					

01/10/2019	1.349,27	1.991,94	1.673,22 (84,00%)	39,83	3.705,00
CONDOMÍNIO					
01/11/2019	1.349,27	1.991,14	1.652,64 (83,00%)	39,82	3.683,60
CONDOMÍNIO					
01/12/2019	1.432,27	2.102,28	1.723,86 (82,00%)	42,04	3.868,19
CONDOMÍNIO					
01/01/2020	1.590,99	2.307,10	1.868,75 (81,00%)	46,14	4.221,99
CONDOMÍNIO					
01/02/2020	1.471,95	2.130,43	1.704,34 (80,00%)	42,60	3.877,38
CONDOMÍNIO					
01/03/2020	1.471,95	2.126,81	1.680,17 (79,00%)	42,53	3.849,52
CONDOMÍNIO					
01/04/2020	1.471,95	2.122,99	1.655,93 (78,00%)	42,45	3.821,38
CONDOMÍNIO					
01/05/2020	1.471,95	2.127,89	1.638,47 (77,00%)	42,55	3.808,92
CONDOMÍNIO					
01/06/2020	1.471,95	2.133,22	1.621,24 (76,00%)	42,66	3.797,13
CONDOMÍNIO					
01/07/2020	1.471,95	2.126,84	1.595,13 (75,00%)	42,53	3.764,50
CONDOMÍNIO					
01/08/2020	1.521,95	2.189,45	1.620,19 (74,00%)	43,78	3.853,43
CONDOMÍNIO					
01/09/2020	1.521,95	2.181,60	1.592,56 (73,00%)	43,63	3.817,79
CONDOMÍNIO					
01/10/2020	1.521,95	2.162,78	1.557,20 (72,00%)	43,25	3.763,23
CONDOMÍNIO					
01/11/2020	1.521,95	2.143,70	1.522,02 (71,00%)	42,87	3.708,60
CONDOMÍNIO					
01/12/2020	1.521,95	2.123,53	1.486,47 (70,00%)	42,47	3.652,47
CONDOMÍNIO					
01/01/2021	1.521,95	2.092,97	1.444,14 (69,00%)	41,85	3.578,97
CONDOMÍNIO					
01/02/2021	1.521,95	2.087,34	1.419,39 (68,00%)	41,74	3.548,47
CONDOMÍNIO					
01/03/2021	1.388,95	1.889,43	1.265,91 (67,00%)	37,78	3.193,13
CONDOMÍNIO					
01/04/2021	1.188,95	1.603,58	1.058,36 (66,00%)	32,07	2.694,01
CONDOMÍNIO					
01/05/2021	1.188,95	1.597,51	1.038,38 (65,00%)	31,95	2.667,84
CONDOMÍNIO					
01/06/2021	1.188,95	1.582,32	1.012,68 (64,00%)	31,64	2.626,65
CONDOMÍNIO					
01/07/2021	1.246,16	1.648,56	1.038,59 (63,00%)	32,97	2.720,12
CONDOMÍNIO					
01/08/2021	1.246,16	1.631,92	1.011,79 (62,00%)	32,63	2.676,34
CONDOMÍNIO					
01/09/2021	1.301,39	1.689,38	1.030,52 (61,00%)	33,78	2.753,68
CONDOMÍNIO					
01/10/2021	1.301,39	1.669,35	1.001,60 (60,00%)	33,38	2.704,34
CONDOMÍNIO					

01/11/2021	1.301,39	1.650,20	973,61 (59,00%)	33,00	2.656,82
CONDOMÍNIO					
01/12/2021	1.301,39	1.636,46	949,14 (58,00%)	32,72	2.618,33
CONDOMÍNIO					
01/01/2022	1.301,39	1.624,60	926,02 (57,00%)	32,49	2.583,11
CONDOMÍNIO					
01/02/2022	1.301,39	1.613,79	903,72 (56,00%)	32,27	2.549,78
CONDOMÍNIO					
01/03/2022	1.423,63	1.747,89	961,33 (55,00%)	34,95	2.744,18
CONDOMÍNIO					
01/04/2022	1.423,63	1.718,50	927,99 (54,00%)	34,37	2.680,85
CONDOMÍNIO					
01/05/2022	1.423,63	1.700,82	901,43 (53,00%)	34,01	2.636,27
CONDOMÍNIO					
01/06/2022	1.423,63	1.693,20	880,46 (52,00%)	33,86	2.607,52
CONDOMÍNIO					
01/07/2022	1.423,63	1.682,76	858,20 (51,00%)	33,65	2.574,62
CONDOMÍNIO					
01/08/2022	1.423,63	1.692,92	846,46 (50,00%)	33,85	2.573,23
CONDOMÍNIO					
01/09/2022	1.423,63	1.698,18	832,10 (49,00%)	33,96	2.564,25
CONDOMÍNIO					
01/10/2022	1.423,63	1.703,64	817,74 (48,00%)	34,07	2.555,46
CONDOMÍNIO					
01/11/2022	1.423,63	1.695,67	796,96 (47,00%)	33,91	2.526,54
CONDOMÍNIO					
01/12/2022	1.423,63	1.689,25	777,05 (46,00%)	33,78	2.500,09
CONDOMÍNIO					
01/01/2023	1.423,63	1.677,67	754,95 (45,00%)	33,55	2.466,17
CONDOMÍNIO					
01/02/2023	1.679,55	1.970,20	866,88 (44,00%)	39,40	2.876,49
CONDOMÍNIO					
01/03/2023	1.679,55	1.955,14	840,71 (43,00%)	39,10	2.834,95
CONDOMÍNIO					
01/04/2023	1.679,55	1.942,71	815,93 (42,00%)	38,85	2.797,50
CONDOMÍNIO					
01/05/2023	1.679,55	1.932,47	792,31 (41,00%)	38,64	2.763,43
CONDOMÍNIO					
01/06/2023	1.622,93	1.860,62	744,24 (40,00%)	37,21	2.642,08
CONDOMÍNIO					
01/07/2023	1.720,29	1.974,22	769,94 (39,00%)	39,48	2.783,65
CONDOMÍNIO					
01/08/2023	1.720,29	1.975,99	750,87 (38,00%)	39,51	2.766,38
CONDOMÍNIO					
01/09/2023	1.720,29	1.972,05	729,65 (37,00%)	39,44	2.741,14
CONDOMÍNIO					
01/10/2023	1.720,29	1.969,88	709,15 (36,00%)	39,39	2.718,43
CONDOMÍNIO					
01/11/2023	1.720,29	1.967,52	688,63 (35,00%)	39,35	2.695,50
CONDOMÍNIO					

01/12/2023	1.720,29	1.965,56	668,29 (34,00%)	39,31	2.673,16
CONDOMÍNIO					
01/01/2024	1.720,29	1.954,80	645,08 (33,00%)	39,09	2.638,98
CONDOMÍNIO					
01/02/2024	1.720,29	1.943,73	621,99 (32,00%)	38,87	2.604,59
CONDOMÍNIO					
01/03/2024	1.720,29	1.928,11	597,71 (31,00%)	38,56	2.564,38
CONDOMÍNIO					
01/04/2024	1.720,29	1.924,45	577,33 (30,00%)	38,48	2.540,27
CONDOMÍNIO					
01/05/2024	1.720,29	1.917,36	556,03 (29,00%)	38,34	2.511,74
CONDOMÍNIO					
01/06/2024	1.720,29	1.908,58	534,40 (28,00%)	38,17	2.481,15
CONDOMÍNIO					
01/07/2024	1.720,29	1.903,82	514,03 (27,00%)	38,07	2.455,92
CONDOMÍNIO					
01/08/2024	1.720,29	1.898,88	493,70 (26,00%)	37,97	2.430,56
CONDOMÍNIO					
01/09/2024	1.720,29	1.895,28	473,82 (25,00%)	37,90	2.407,00
CONDOMÍNIO					
01/10/2024	1.720,29	1.892,82	454,27 (24,00%)	37,85	2.384,95
CONDOMÍNIO					
01/11/2024	1.720,29	1.882,65	433,00 (23,00%)	37,65	2.353,31
CONDOMÍNIO					
01/12/2024	1.720,29	1.871,05	411,63 (22,00%)	37,42	2.320,10
CONDOMÍNIO					
01/01/2025	1.720,29	1.864,71	391,58 (21,00%)	37,29	2.293,59
CONDOMÍNIO					
01/02/2025	1.720,29	1.862,66	372,53 (20,00%)	37,25	2.272,44
CONDOMÍNIO					
01/03/2025	1.720,29	1.840,03	349,60 (19,00%)	36,80	2.226,43
CONDOMÍNIO					
01/04/2025	1.720,29	1.828,33	329,09 (18,00%)	36,56	2.193,99
CONDOMÍNIO					
01/05/2025	1.720,29	1.820,50	309,48 (17,00%)	36,41	2.166,39
CONDOMÍNIO					
01/06/2025	1.720,29	1.813,97	290,23 (16,00%)	36,27	2.140,48
CONDOMÍNIO					
01/07/2025	1.720,29	1.809,27	271,39 (15,00%)	36,18	2.116,84
CONDOMÍNIO					
01/08/2025	1.720,29	1.803,32	252,46 (14,00%)	36,06	2.091,85
CONDOMÍNIO					
01/09/2025	1.720,29	1.805,84	234,75 (13,00%)	36,11	2.076,71
CONDOMINIO					
01/10/2025	1.720,29	1.797,22	215,66 (12,00%)	35,94	2.048,83
CONDOMÍNIO					
01/11/2025	1.720,29	1.793,99	197,33 (11,00%)	35,87	2.027,20
CONDOMÍNIO					
01/12/2025	1.720,29	1.790,41	179,04 (10,00%)	35,80	2.005,25
CONDOMÍNIO					

01/01/2026	1.195,76	1.241,40	111,72 (9,00%)	24,82	1.377,95
CONDOMÍNIO					
01/02/2026	1.195,76	1.238,92	99,11 (8,00%)	24,77	1.362,81
CONDOMÍNIO					
01/03/2026	1.194,94	1.227,75	85,94 (7,00%)	24,55	1.338,24
CONDOMÍNIO					
01/04/2026	1.194,94	1.222,38	73,34 (6,00%)	24,44	1.320,17
CONDOMÍNIO					
01/05/2026	1.194,94	1.211,59	60,57 (5,00%)	24,23	1.296,40
CONDOMÍNIO					
01/06/2026	1.194,94	1.204,13	48,16 (4,00%)	24,08	1.276,37
CONDOMÍNIO					
01/07/2026	1.194,94	1.199,21	35,97 (3,00%)	23,98	1.259,17
CONDOMÍNIO					
01/08/2026	1.196,03	1.199,58	23,99 (2,00%)	23,99	1.247,56
CONDOMÍNIO					
01/09/2026	1.196,03	1.204,40	12,04 (1,00%)	24,08	1.240,53
CONDOMÍNIO					
01/10/2026	1.196,03	1.196,03	0,00 (0,00%)	23,92	1.219,95
custas e despesas processuais fls 41/46					
27/09/2017	245,59	387,92	0,00 (0,00%)	0,00	387,92
despesas processuais					
27/09/2017	21,52	33,99	0,00 (0,00%)	0,00	33,99
despesas processuais					
27/09/2017	75,21	118,80	0,00 (0,00%)	0,00	118,80
Diligências fls 78/79					
22/02/2018	77,10	120,55	0,00 (0,00%)	0,00	120,55
FEDTJ fls. 132					
10/08/2020	32,15	46,25	0,00 (0,00%)	0,00	46,25
FEDTJ fls 133					
10/08/2020	232,80	334,90	0,00 (0,00%)	0,00	334,90
OF. JUSTIÇA - fls. 154					
07/04/2021	523,62	706,22	0,00 (0,00%)	0,00	706,22
FEDTJ fls. 155					
07/04/2021	16,00	21,58	0,00 (0,00%)	0,00	21,58
OF. JUSTIÇA - fls. 163					
19/05/2021	87,27	117,26	0,00 (0,00%)	0,00	117,26
OF. JUSTIÇA - fls. 226/227					
17/02/2022	671,37	832,53	0,00 (0,00%)	0,00	832,53
OF. JUSTIÇA - fls. 268/269					
24/03/2023	308,34	358,93	0,00 (0,00%)	0,00	358,93
FEDTJ - fls. 270/272					
27/03/2023	205,56	239,29	0,00 (0,00%)	0,00	239,29
OF. JUSTIÇA - fls. 294/295					
28/08/2023	102,78	118,06	0,00 (0,00%)	0,00	118,06
OF. JUSTIÇA - fls. 319					
23/01/2024	213,60	242,72	0,00 (0,00%)	0,00	242,72
FEDTJ - fls. 320					
23/01/2024	116,10	131,93	0,00 (0,00%)	0,00	131,93
FEDTJ - fls. 321					

23/01/2024	30,95	35,17	0,00 (0,00%)	0,00	35,17
OF. JUSTIÇA - fls. 337/338					
21/03/2024	212,16	237,79	0,00 (0,00%)	0,00	237,79
FEDTJ - fls. 366/367					
16/10/2024	70,72	77,81	0,00 (0,00%)	0,00	77,81
OF. JUSTIÇA - fls. 368/369					
16/10/2024	106,08	116,72	0,00 (0,00%)	0,00	116,72
FEDTJ					
18/02/2025	44,87	48,58	0,00 (0,00%)	0,00	48,58
FEDTJ					
07/05/2026	46,56	47,21	0,00 (0,00%)	0,00	47,21
AR DIGITAL					
31/08/2026	35,75	35,86	0,00 (0,00%)	0,00	35,86
Subtotal		232.107,59	145.648,84	4.553,95	382.310,40
Honorários de sucumbência					37.790,03
Total					420.100,43