

**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO****COMARCA DE NOVA ODESSA****FORO DE NOVA ODESSA****1ª VARA JUDICIAL**

Avenida João Pessoa, nº 1300, ., Bosque dos Cedros - CEP 13380-094,

Fone: (19) 3399-4118, Nova Odessa-SP - E-mail:

novaodessa1@tjsp.jus.br

**Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às 17h00min****CERTIDÃO**

Processo Digital nº: 0000696-52.2022.8.26.0394  
 Classe - Assunto: Cumprimento de sentença - Alienação Fiduciária  
 Exequente: Octavio Augusto Ribeiro  
 Executado: Rio Douro Desenvolvimento Imobiliario e Participacoes Ltda.  
 Situação do Mandado Cumprido - Ato positivo  
 Oficial de Justiça Maurício Casanova (37655)

Justiça Gratuita

**CERTIDÃO - MANDADO CUMPRIDO POSITIVO**

CERTIFICO eu, Oficial de Justiça, que em cumprimento ao mandado nº 394.2025/000480-4 dirigi-me na rua Iraci Carneiro Hedlund que fica num condomínio fechado de alto padrão (Vista Jardim) e encontrei o lote 7 da quadra 1 sem imóvel construído sobre ele, estimando o valor, de acordo com pesquisas na internet, em R\$ 250.000,00.  
 NADA MAIS

Nova Odessa, 26 de fevereiro de 2025.

01 ato

jg