



Valide aqui
este documento



Fls.: 2675

Página nº 1

Certidão na última página

Pedido nº 880.388

CNM:113746.2.0173573-73

LIVRO Nº 2
REGISTRO GERAL

8º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
DA COMARCA DE SÃO PAULO

matricula
173.573

ficha
01

São Paulo, 25 de junho de 2012

Imóvel: Sala (módulo) nº 602, localizada no 6º andar do EDIFÍCIO CAMBRIDGE OFFICE CENTER, situado na Alameda dos Tupinás nº 33, no 42º Subdistrito - Jabaquara, contendo a área privativa de 119,09m², área comum na garagem de 28,29m² e área comum nas demais partes do condomínio de 60,94m², com a área total de 208,32m², correspondendo-lhe uma fração ideal de 3,0996% no terreno condominial, matriculado sob nº 129.601 e nas demais partes comuns, com direito ao estacionamento de 3 (três) automóveis na garagem coletiva implantada no subsolo e no térreo (um em cada vaga), de forma indeterminada. Convenção de condomínio registrada sob nº 11.983, no Livro 3 - Registro Auxiliar desta Serventia.

Contribuinte Municipal: 047.284.0224-1 (terreno condominial).

Proprietária: TUPINÁS - SPE DE CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA., com sede nesta Capital, na Avenida Fagundes Filho nº 134, 13º andar, sala 2, CNPJ nº 09.522.062/0001-38.

Registro Anterior: R.5/129.601 de 19/11/2009, e Condomínio: R.8/129.601 de 25/06/2012, desta Serventia.

Rubens Gomes Henriques - autorizado

Julio Hideo Tomita - autorizado

R-1. Protocolo nº 584.610, em 24/8/2012. VENDA E COMPRA. Por escritura de 25 de julho de 2012, do 6º Tabelião de Notas desta Capital (livro 3.472, páginas 183/186), a Proprietária transmitiu o IMÓVEL a BR BUSINESS PARK LTDA, com sede nesta Capital, na Rua Comendador Miguel Calfat, 128, cj.1.404, CNPJ nº 09.117.554/0001-48, pelo valor de R\$ 136.475,00 (cento e trinta e seis mil quatrocentos e setenta e cinco reais). Consta da escritura que a empresa transmitente explora exclusivamente as atividades previstas no artigo 257, parágrafo 8º, inciso IV do Decreto Federal nº 3.048 de 06/5/1999 (alteração introduzida pelo Decreto nº 3.265 de 29/11/1999) e que o imóvel, lançado contabilmente em seu ativo circulante, não faz e nunca fez parte de seu ativo permanente. São Paulo, SP, 28 de agosto de 2012.

Aline de Jesus Braga - escrevente

Silas de Camargo - autorizado

Av-2. Protocolo nº 615.887, em 11/12/2013. ALTERAÇÃO DE CONTRIBUINTE. O imóvel, atualmente, acha-se inscrito sob o contribuinte nº 047.284.0865-5, conforme

Continua no verso.

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/TZUHG-ZTC4L-XNJ7L-LDR5R>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital



Valide aqui
este documento



Pedido nº 880.388

CNM:113746.2.0173573-73

LIVRO Nº 2
REGISTRO GERAL

matrícula
173.573

ficha
01

verso

escritura a seguir mencionada e certidão de dados cadastrais emitida pelo Município.
São Paulo, SP, 12 de dezembro de 2013.

Mariana
Mariana Thais de Lima Rodrigues Alves - escrevente

Augusto Tiyossu Sato - substituto

R-3. Protocolo nº 615.887, em 11/12/2013. **VENDA E COMPRA.** Por escritura de 04 de dezembro de 2013, do 6º Tabelião de Notas desta Capital (livro 3574), páginas 267/270), a proprietária, BR BUSINESS PARK LTDA, com sede nesta Capital, na Rua Comendador Miguel Calfat, 128, conjunto 1.404, CNPJ nº 09.117.554/0001-48, transmitiu o IMÓVEL ao GERHARD MICHEL WOLF, brasileiro, empresário, RG nº 3.010.037-9-SP, CPF nº 159.374.458-72, casado pelo regime da comunhão universal de bens, antes da vigência da Lei 6.515/77, com ARACY ANTONIA AZEVEDO WOLF (brasileira, empresária, RG nº 4.742.117-4-SP, CPF nº 103.888.628-74), residente e domiciliado nesta Capital, na Rua Inajarobá, 43, ap.171, pelo valor de R\$ 1.125.000,00 (um milhão cento e vinte e cinco mil reais). Certidões em nome da Empresa Transmittente: negativa de débitos relativos às contribuições previdenciárias e às de terceiros sob nº 011832013-21200554, emitida em 27/11/2013, válida até 26/05/2014, e conjunta negativa de débitos relativos aos tributos federais e à dívida ativa da União com código de controle D5EB.A434.A746.F8B3, emitida em 25/11/2013, válida até 24/05/2014. São Paulo, SP, 12 de dezembro de 2013.

Mariana
Mariana Thais de Lima Rodrigues Alves - escrevente

Augusto Tiyossu Sato - substituto

Av-4. Protocolo nº 760.780, em 10/03/2021. **INDISPONIBILIDADE.** Por ordem do Juízo da 65ª Vara do Trabalho desta Comarca, proferida no processo nº 10021912820175020065, ficam INDISPONÍVEIS os bens e direitos de ARACY ANTONIA AZEVEDO WOLF, CPF nº 103.888.628-74. Indisponibilidade essa protocolada na Central sob nº 202103.1010.01522450-IA-310. São Paulo, SP, 15 de março de 2021. Analisado e editado por Marcio Rodrigo Resquin Martins Vieira - escrevente.

Selo digital.1137463E10760780THMUA321D

Silas de Camargo - substituto

Continua na ficha 02

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/TZUHG-ZTC4L-XNJ7L-LDR5R>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital



Valide aqui
este documento



Fls.: 2677

Página nº 3

Certidão na última página

Pedido nº 880.388

CNM:113746.2.0173573-73

LIVRO Nº 2
REGISTRO GERAL

8º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
DA COMARCA DE SÃO PAULO

CNS/CNJ: 11374-6

matricula
173.573

ficha
02

São Paulo, 01 de julho de 2021

Av-5. Protocolo nº 768.169, em 17/06/2021. INDISPONIBILIDADE. Por ordem do Juízo da 34ª Vara do Trabalho desta Comarca, proferida no processo nº 10000728520215020055, ficam INDISPONÍVEIS os bens e direitos de ARACY ANTONIA AZEVEDO WOLF, CPF nº 103.888.628-74. Indisponibilidade essa protocolada na Central sob nº 202106.1713.01679660-IA-620. São Paulo, SP, 01 de julho de 2021. Analisado por Alaédia Aroudo da Silva Vítório - escrevente e conferido por Silas de Camargo - substituto
Selo digital.1137463E10768169DUQ2LE21A

Neuza A. P. Escobar - substituta

Av-6. Protocolo nº 777.780, em 13/10/2021. INDISPONIBILIDADE. Por ordem do Juízo Federal da 65ª Vara do Trabalho desta Comarca, proferida nos autos do processo nº 1000400-26.2021.5.02.0019, ficam INDISPONÍVEIS os bens e direitos de ARACY ANTONIA AZEVEDO WOLF, CPF nº 103.888.628-74. Indisponibilidade essa protocolizada na Central sob nº 202110.1223.01859506-IA-070. São Paulo, SP, 20 de outubro de 2021. Analisado por Gustavo Araujo Penaves - escrevente e conferido por Wanderley Pinheiro Sales Filho - escrevente.
Selo digital.1137463E10777780KS9WJA21C

Dorali I. de Carvalho - substituta

Av-7. Protocolo nº 778.211, em 19/10/2021. INDISPONIBILIDADE. Por ordem do Juízo Federal da 70ª Vara do Trabalho desta Comarca, proferida nos autos do processo nº 1000667-39.2021.5.02.0070, ficam INDISPONÍVEIS os bens e direitos de ARACY ANTONIA AZEVEDO WOLF, CPF nº 103.888.628-74. Indisponibilidade essa protocolizada na Central sob nº 202110.1816.01867366-IA-250. São Paulo, SP, 25 de outubro de 2021. Analisado por Gustavo Araujo Penaves - escrevente e conferido por Wanderley Pinheiro Sales Filho - escrevente.
Selo digital.1137463E10778211GE6L9R21N

Neuza A. P. Escobar - substituta

Continua no verso.

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/TZUHG-ZTC4L-XNJ7L-LDR5R>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital



Valide aqui
este documento

Pedido nº 880.388

CNM:113746.2.0173573-73

LIVRO Nº 2
REGISTRO GERAL

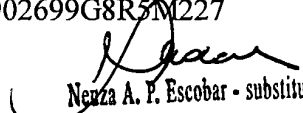
matrícula
173.573

ficha
02

verso

Av-8. Protocolo nº 790.269, em 30/03/2022. INDISPONIBILIDADE. Por ordem do Juízo Federal da 47ª Vara do Trabalho desta Comarca, proferida nos autos do processo nº 1000609-42.2020.5.02.0047, ficam INDISPONÍVEIS os bens e direitos de ARACY ANTONIA AZEVEDO WOLF, CPF nº 103.888.628-74. Indisponibilidade essa protocolizada na Central sob nº 202203.2919.02077232-IA-020. São Paulo, SP, 07 de abril de 2022. Analisado por Matheus Domingues - escrevente e conferido por Wanderley Pinheiro Sales Filho - escrevente.

Selo digital.1137463E107902699G8R5M227


Neuza A. P. Escobar - substituta

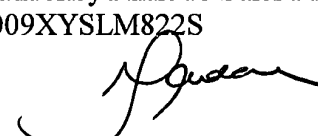
Av-9. Protocolo nº 792.685, em 04/05/2022. INDISPONIBILIDADE. Por ordem do Juízo da 34ª Vara do Trabalho, desta Comarca, proferida no processo nº 10007007420205020034, ficam INDISPONÍVEIS os bens e direitos de ARACY ANTONIA AZEVEDO WOLF, CPF nº 103.888.628-74 e GERHARD MICHEL WOLF, CPF nº 159.374.458-72. Indisponibilidade essa protocolizada na Central sob nº 202205.0409.02127041-IA-030. São Paulo, SP 11 de maio de 2022. Analisado por Alaédia Aroudo da Silva Vitória - escrevente e conferido por Silas de Camargo - substituto

Selo digital.1137463E10792685LJ8GQC227


Silas de Camargo - substituto

Av-10. Protocolo nº 794.009, em 23/05/2022. INDISPONIBILIDADE. Por ordem do Juízo da 87ª Vara do Trabalho desta Comarca, proferida no processo nº 1001279-23.2021.5.02.0087, ficam INDISPONÍVEIS os bens e direitos de ARACY ANTONIA AZEVEDO WOLF, CPF nº 103.888.628-74. Indisponibilidade essa protocolada na Central sob nº 202205.2307.02157774-IA-009. São Paulo, SP, 27 de maio de 2022. São Paulo, SP, 27 de maio de 2022. Analisado por Cintia Silva dos Santos Mendes - escrevente e conferido por Wanderley Pinheiro Sales Filho - escrevente.

Selo digital.1137463E10794009XYSLM822S


Neuza A. P. Escobar - substituta

Av-11. Protocolo nº 796.512, em 27/06/2022. INDISPONIBILIDADE. Por ordem do

Continua na ficha 03



Valide aqui
este documento



Fls.: 2679

Página nº 5

Certidão na última página

Pedido nº 880.388

CNM:113746.2.0173573-73

**LIVRO Nº 2
REGISTRO GERAL**

matrícula
173.573

ficha
03

**8º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
DA COMARCA DE SÃO PAULO**

CNS/CNJ: 11374-6

São Paulo, 07 de julho de 2022

Juízo Federal da 34ª Vara do Trabalho desta Comarca, proferida nos autos do processo nº 1000389-54.2018.5.02.0034, ficam **INDISPONÍVEIS** os bens e direitos de ARACY ANTONIA AZEVEDO WOLF, CPF nº 103.888.628-74 e GERHARD MICHEL WOLF, CPF nº 159.374.458-72. Indisponibilidade essa protocolizada na Central sob nº 202206.2416.02213491-IA-080. São Paulo, SP, 07 de julho de 2022. Analisado por Matheus Domingues - escrevente e conferido por Wanderley Pinheiro Sales Filho - escrevente.

Selo digital.1137463E107965120HSW4H223

Dorali L. de Carvalho - substituta

Av-12. Protocolo nº 799.233, em 02/08/2022. **INDISPONIBILIDADE.** Por ordem do Juízo Federal da 69ª Vara do Trabalho desta Comarca, proferida nos autos do processo nº 1000274-54.2020.5.02.0069, ficam **INDISPONÍVEIS** os bens e direitos de GERHARD MICHEL WOLF, CPF nº 159.374.458-72 e ARACY ANTONIA AZEVEDO WOLF, CPF nº 103.888.628-74. Indisponibilidade essa protocolizada na Central sob nº 202208.0210.02278203-IA-860. São Paulo, SP, 10 de agosto de 2022. Analisado por Gustavo Araujo Penaves - escrevente e conferido por Marcio Rodrigo Resquin Martins Vieira - escrevente.

Selo digital.1137463E10799233L30ZDY22N

Joelcio Escobar - oficial

Av-13. Protocolo nº 800.984, em 25/08/2022. **INDISPONIBILIDADE.** Por ordem do Juízo da 34ª Vara do Trabalho desta Comarca, proferida no processo nº 00009258720155020034, ficam **INDISPONÍVEIS** os bens e direitos de ARACY ANTONIA AZEVEDO WOLF, CPF nº 103.888.628-74. Indisponibilidade essa protocolizada na Central sob nº 202208.2511.02318620-IA-460. São Paulo, SP 09 de setembro de 2022. Analisado por Alaédia Aroudo da Silva Vitória - escrevente e conferido por Wanderley Pinheiro Sales Filho - escrevente.

Selo digital.1137463E10800984EWLUTE22Q

Neuza A. P. Escobar - Substituta

Continua no verso.

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/TZUHG-ZTC4L-XNJ7L-LDR5R>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



Valide aqui
este documento

Pedido nº 880.388

CNM:113746.2.0173573-73

LIVRO Nº 2
REGISTRO GERAL

matrícula
173.573

ficha
03

verso

Av-14. Protocolo nº 807.133, em 21/11/2022. INDISPONIBILIDADE. Por ordem do Juízo Federal da 19ª Vara do Trabalho desta Comarca, proferida no s autos do processo nº 1000167-29.2021.5.02.0019, ficam INDISPONÍVEIS os bens e direitos de GERHARD MICHEL WOLF, CPF nº 159.374.458-72, e ARACY ANTONIA AZEVEDO WOLF, CPF nº 103.888.628-74. Indisponibilidade essa protocolizada na Central sob nº 202211.2109.02454405-IA-470. São Paulo, SP, 02 de dezembro de 2022. Analisado por Matheus Domingues - escrevente e conferido por Wanderley Pinheiro Sales Filho - escrevente.

Selo digital.1137463E10807133HVLV9HF22W

Neuza A. P. Escobar
Neuza A. P. Escobar - Substituta

Av-15. Protocolo nº 807.986, em 01/12/2022. INDISPONIBILIDADE. Por ordem do Juízo Federal da 64ª Vara do Trabalho desta Comarca, proferida no processo nº 1000887-15.2020.5.02.0024, ficam INDISPONÍVEIS os bens e direitos de GERHARD MICHEL WOLF, CPF nº 159.374.458-72 e ARACY ANTONIA AZEVEDO WOLF, CPF nº 103.888.628-74. Indisponibilidade essa protocolada na Central sob nº 202211.3023.02471428-IA-000. São Paulo, SP, 13 de dezembro de 2022. Analisado por Cintia Silva dos Santos Mendes - escrevente e conferido por Wanderley Pinheiro Sales Filho - escrevente.

Selo digital.1137463E108079864CQWHY22S

Neuza A. P. Escobar
Neuza A. P. Escobar - Substituta

Av-16. Protocolo nº 812.936, em 10/02/2023. INDISPONIBILIDADE. Por ordem do Juízo Federal da 6ª Vara do Trabalho desta Comarca, proferida no processo nº 1000724-89.2020.5.02.0006, ficam INDISPONÍVEIS os bens e direitos de GERHARD MICHEL WOLF, CPF nº 159.374.458-72 e ARACY ANTONIA AZEVEDO WOLF, CPF nº 103.888.628-74. Indisponibilidade essa protocolada na Central sob nº 202302.1008.02554141-IA.310. São Paulo, SP, 22 de fevereiro de 2023. Analisado por Maysa da Silva Rosa - escrevente e conferido por Wanderley Pinheiro Sales Filho - escrevente.

Selo digital.1137463E10812936D8AB2023J

Neuza A. P. Escobar
Neuza A. P. Escobar - Substituta

Continua na ficha 04

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/TZUHG-ZTC4L-XNJ7L-LDR5R>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



Valide aqui
este documento



Fls.: 2681

Página nº 7

Certidão na última página

Pedido nº 880.388

CNM:113746.2.0173573-73

LIVRO Nº 2
REGISTRO GERAL

matrícula
173.573

ficha
04

CNM:113746.2.0173573-73
8º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
DA COMARCA DE SÃO PAULO

CNS/CNJ: 11374-6

São Paulo, 01 de março de 2023

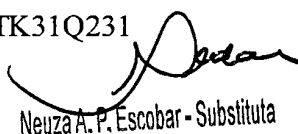
Av-17. Protocolo nº 813.382, em 17/02/2023. INDISPONIBILIDADE. Por ordem do Juízo Federal da 8ª Vara do Trabalho desta Comarca, proferida no processo nº 1000504-17.2021.5.02.0084, ficam INDISPONÍVEIS os bens e direitos de GERHARD MICHEL WOLF, CPF nº 159.374.458-72 e ARACY ANTONIA AZEVEDO WOLF, CPF nº 103.888.628-74. Indisponibilidade essa protocolada na Central sob nº 202302.1618.02565591-IA.071. São Paulo, SP, 01 de março de 2023. Analisado por Aline Cintia de Oliveira Souza - escrevente e conferido por Wanderley Pinheiro Sales Filho - escrevente.

Selo digital.1137463E10813382TCLAPU231


Neuza A. P. Escobar - Substituta

Av-18. Protocolo nº 813.607, em 23/02/2023. INDISPONIBILIDADE. Por ordem do Juízo Federal da 8ª Vara do Trabalho desta Comarca, proferida nos autos do processo nº 1000293-49.2020.5.02.0008, ficam INDISPONÍVEIS os bens e direitos de GERHARD MICHEL WOLF, CPF nº 159.374.458-72 e ARACY ANTONIA AZEVEDO WOLF, CPF nº 103.888.628-74. Indisponibilidade essa protocolizada na Central sob nº 202302.2312.02570458-IA-430. São Paulo, SP, 01 de março de 2023. Analisado por Matheus Domingues - escrevente e conferido por Silas de Camargo - substituto.

Selo digital.1137463E10813607XTK31Q231


Neuza A. P. Escobar - Substituta

Av-19. Protocolo nº 821.143, em 26/05/2023. INDISPONIBILIDADE. Por ordem do Juízo Federal da 39ª Vara do Trabalho desta Comarca, proferida no processo nº 1001523-67.2019.5.02.0039, ficam INDISPONÍVEIS os bens e direitos de ARACY ANTONIA AZEVEDO WOLF, CPF nº 103.888.628-74. Indisponibilidade essa protocolada na Central sob nº 202305.2615.02727742-IA-180. São Paulo, SP, 05 de junho de 2023. Analisado e editado por Maysa da Silva Rosa - escrevente.

Selo digital.1137463E1082114314CT5W23K


Silas de Camargo - substituto

Av-20. Protocolo nº 821.650, em 02/06/2023. INDISPONIBILIDADE. Por ordem do

Continua no verso.

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/TZUHG-ZTC4L-XNJ7L-LDR5R>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital



Valide aqui
este documento

Pedido nº 880.388

CNM:113746.2.0173573-73

LIVRO Nº 2
REGISTRO GERAL

matrícula
173.573

ficha
04
verso

Juízo da 8ª Vara do Trabalho desta Comarca, proferida nos autos do processo nº 1001550-65.2017.5.02.0089, ficam **INDISPONÍVEIS** os bens e direitos de **ARACY ANTONIA AZEVEDO WOLF**, CPF nº 103.888.628-74. Indisponibilidade essa protocolizada na Central sob nº 202306.0206.02738581-IA-560. São Paulo, SP, 12 de junho de 2023. Analisado por Gustavo Araujo Penaves - escrevente e conferido por Silas de Camargo - substituto
Selo digital.1137463E108216509XQBPD237

Neuza A. P. Escobar - Substituta

Av-21. Protocolo nº 822.585, em 15/06/2023. **INDISPONIBILIDADE.** Por ordem do Juízo Federal da 3ª Vara do Trabalho desta Comarca, proferida nos autos do processo nº 1001060-05.2020.5.02.0003, ficam **INDISPONÍVEIS** os bens e direitos de **ARACY ANTONIA AZEVEDO WOLF**, CPF nº 103.888.628-74, e **GERHARD MICHEL WOLF**, CPF nº 159.374.458-72. Indisponibilidade essa protocolizada na Central sob nº 202306.1506.02758010-IA-990. São Paulo, SP, 22 de junho de 2023. Analisado por Matheus Domingues - escrevente e conferido por Silas de Camargo - substituto.
Selo digital.1137463E10822585V6YDCK23E

Silas de Camargo - substituto

Av-22. Protocolo nº 822.589, em 15/06/2023. **INDISPONIBILIDADE.** Por ordem do Juízo Federal da 48ª Vara do Trabalho desta Comarca, proferida nos autos do processo nº 1000661-35.2020.5.02.0048, ficam **INDISPONÍVEIS** os bens e direitos de **ARACY ANTONIA AZEVEDO WOLF**, CPF nº 103.888.628-74, e **GERHARD MICHEL WOLF**, CPF nº 159.374.458-72. Indisponibilidade essa protocolizada na Central sob nº 202306.1506.02758011-IA-709. São Paulo, SP, 22 de junho de 2023. Analisado por Matheus Domingues - escrevente e conferido por Silas de Camargo - substituto.
Selo digital.1137463E10822589A9WGD523B

Silas de Camargo - substituto

Av-23. Protocolo nº 822.970, em 20/06/2023. **INDISPONIBILIDADE.** Por ordem do Juízo Federal da 60ª Vara do Trabalho desta Comarca, proferida nos autos do processo nº 1001025-95.2020.5.02.0051, ficam **INDISPONÍVEIS** os bens e direitos de **ARACY ANTONIA AZEVEDO WOLF**, CPF nº 103.888.628-74. Indisponibilidade essa protocolizada na Central sob nº 202306.2011.02766051-IA-830. São Paulo, SP, 22 de

Continua na ficha 05

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/TZUHG-ZTC4L-XNJ7L-LDR5R>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital



Valide aqui
este documento



Página nº 9

Certidão na última página

Pedido nº 880.388

CNM:113746.2.0173573-73

LIVRO Nº 2
REGISTRO GERAL

8º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
DA COMARCA DE SÃO PAULO

CNS/CNJ: 11374-6

matricula

173.573

ficha

05

São Paulo, 22 de junho de 2023

junho de 2023. Analisado por Matheus Domingues - escrevente e conferido por Silas de Camargo - substituto.

Selo digital.1137463E108229709IQBTQ23X


Silas de Camargo - substituto

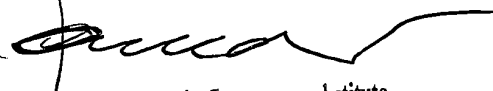
Av-24. Protocolo nº 823.455, em 26/06/2023. INDISPONIBILIDADE. Por ordem do Juízo Federal da 39ª Vara do Trabalho desta Comarca, proferida no processo nº 1000577-95.2019.5.02.0039, ficam INDISPONÍVEIS os bens e direitos de GERHARD MICHEL WOLF, CPF nº 159.374.458-72 e ARACY ANTONIA AZEVEDO WOLF, CPF nº 103.888.628-74. Indisponibilidade essa protocolada na Central sob nº 202306.2612.0277506-IA.809. São Paulo, SP, 20 de julho de 2023. Analisado e editado por Maysa da Silva Rosa - escrevente.

Selo digital.1137463E10823455070Y0Q232


Silas de Camargo - substituto

Av-25. Protocolo nº 823.831, em 29/06/2023. INDISPONIBILIDADE. Por ordem do Juízo da 60ª Vara do Trabalho desta Comarca, proferida nos autos do processo nº 1000052-50.2019.5.02.0060, ficam INDISPONÍVEIS os bens e direitos de ARACY ANTONIA AZEVEDO WOLF, CPF nº 103.888.628-74, e GERHARD MICHEL WOLF, CPF nº 159.374.458-72. Indisponibilidade essa protocolizada na Central sob nº 202306.2815.02781934-IA-300. São Paulo, SP, 20 de julho de 2023. Analisado por Matheus Domingues - escrevente e conferido por Silas de Camargo - substituto.

Selo digital.1137463E10823831Q2O3YA23S


Silas de Camargo - substituto

Av-26. Protocolo nº 824.485, em 06/07/2023. INDISPONIBILIDADE. Por ordem do Juízo da 33ª Vara do Trabalho desta Comarca, proferida nos autos do processo nº 1001455-09.2017.5.02.0033, ficam INDISPONÍVEIS os bens e direitos de ARACY ANTONIA AZEVEDO WOLF, CPF nº 103.888.628-74. Indisponibilidade essa protocolizada na Central sob nº 202307.0611.02796002-IA-990. São Paulo, SP, 20 de julho de 2023. Analisado por Matheus Domingues - escrevente e conferido por Silas de Camargo - substituto.

Selo digital.1137463E10824485VQD4WQ23K


Silas de Camargo - substituto

Continua no verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/TZUHG-ZTC4L-XNJ7L-LDR5R>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



Valide aqui
este documento



Página nº 10

Certidão na última página

Pedido nº 880.388

CNM:113746.2.0173573-73

LIVRO Nº 2
REGISTRO GERAL

matrícula
173.573

ficha
05

verso

Av-27. Protocolo nº 824.678, em 07/07/2023. INDISPONIBILIDADE. Por ordem do Juízo da 81ª Vara do Trabalho desta Comarca, proferida no processo nº 1000661-38.2017.5.02.0081, ficam INDISPONÍVEIS os bens e direitos de ARACY ANTONIA AZEVEDO WOLF, CPF nº 103.888.628-74. Indisponibilidade essa protocolada na Central sob nº 202307.0715.02977539-IA-980. São Paulo, SP, 20 de julho de 2023. Analisado por Cintia Silva dos Santos Mendes - escrevente e conferido por Silas de Camargo - substituto.

Selo digital.1137463E10824678AGGB39230

Silas de Camargo - substituto

Av-28. Protocolo nº 825.626, em 20/07/2023. INDISPONIBILIDADE. Por ordem do Juízo Federal da 61ª Vara do Trabalho desta Comarca, proferida no processo nº 1000923-09.2021.5.02.0061, ficam INDISPONÍVEIS os bens e direitos de GERHARD MICHEL WOLF, CPF nº 159.374.458-72, e ARACY ANTONIA AZEVEDO WOLF, CPF nº 103.888.628-74. Indisponibilidade essa protocolada na Central sob nº 202307.1918.02819888-IA-290. São Paulo, SP, 31 de julho de 2023. Analisado e editado por Maysa da Silva Rosa - escrevente.

Selo digital.1137463E10825626J3EZV023S

Neuza A. P. Escobar - Substituta

Av-29. Protocolo nº 826.118, em 26/07/2023. INDISPONIBILIDADE. Por ordem do Juízo da 73ª Vara do Trabalho desta Comarca, proferida nos autos do processo nº 1000574-43.2016.5.002.0073, ficam INDISPONÍVEIS os bens e direitos de ARACY ANTONIA AZEVEDO WOLF, CPF nº 103.888.628-74. Indisponibilidade essa protocolizada na Central sob nº 202307.2611.02830455-IA-509. São Paulo, SP, 03 de agosto de 2023. Analisado por Gustavo Araujo Penaves - escrevente e conferido por Silas de Camargo - substituto

Selo digital.1137463E10826118BB3ETZ23B

Silas de Camargo - substituto

Av-30. Protocolo nº 826.843, em 03/08/2023. INDISPONIBILIDADE. Por ordem do Juízo Federal da 17ª Vara do Trabalho desta Comarca, proferida no processo nº

Continua na ficha 06

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/TZUHG-ZTC4L-XNJ7L-LDR5R>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



Valide aqui
este documento



Pedido nº 880.388

LIVRO Nº 2
REGISTRO GERAL

**8º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
DA COMARCA DE SÃO PAULO**

CNS/CNJ: 11374-6

matrícula 173.573	ficha 06	data 10/08/2023	CNM 113746.2.0173573-73
----------------------	-------------	--------------------	----------------------------

1000405-88.2020.5.02.0017, ficam INDISPONÍVEIS os bens e direitos de ARACY ANTONIA AZEVEDO WOLF, CPF nº 103.888.628-74. Indisponibilidade essa protocolada na Central sob nº 202308.0314.02846011-IA-190. São Paulo, SP, 10 de agosto de 2023. Analisado e editado por Cintia Silva dos Santos Mendes - escrevente Selo digital.1137463E108268434Y0IOQ23H

Neuza A. P. Escobar - Substituta

Av-31. Protocolo nº 828.505, em 24/08/2023. INDISPONIBILIDADE. Por ordem do Juízo Federal da 55ª Vara do Trabalho desta Comarca, proferida no processo nº 1001171-95.2018.5.02.0055, ficam INDISPONÍVEIS os bens e direitos de ARACY ANTONIA AZEVEDO WOLF, CPF nº 103.888.628-74. Indisponibilidade essa protocolada na Central sob nº 202308.2413.02888947-IA-330. São Paulo, SP, 04 de setembro de 2023. Analisado e editado por Maysa da Silva Rosa - escrevente. Selo digital.1137463E108285058C8AAT237

Silas de Camargo - substituto

Av-32. Protocolo nº 829.001, em 31/08/2023. INDISPONIBILIDADE. Por ordem do Juízo da 42ª Vara do Trabalho desta Comarca, proferida nos autos do processo nº 10009458620205020066, ficam INDISPONÍVEIS os bens e direitos de ARACY ANTONIA AZEVEDO WOLF, CPF nº 103.888.628-74. Indisponibilidade essa protocolizada na Central sob nº 202308.3017.02901526-IA-031. São Paulo, SP 08 de setembro de 2023. Analisado por Alaédia Aroudo da Silva Vitória - escrevente e conferido por Silas de Camargo - substituto Selo digital.11374632108290017M688P238

Silas de Camargo - substituto

Av-33. Protocolo nº 830.083, em 15/09/2023. INDISPONIBILIDADE. Por ordem do Juízo Federal da 16ª Vara do Trabalho desta Comarca, proferida nos autos do processo nº 1001158-77.2022.5.02.0016, ficam INDISPONÍVEIS os bens e direitos de ARACY ANTONIA AZEVEDO WOLF, CPF nº 103.888.628-74, e GERHARD MICHEL WOLF, CPF nº 159.374.458-72. Indisponibilidade essa protocolizada na Central sob nº

Continua no verso.

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/TZUHG-ZTC4L-XNJ7L-LDR5R>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



Valide aqui
este documento

Pedido nº 880.388

LIVRO Nº 2
REGISTRO GERAL

matrícula
173.573

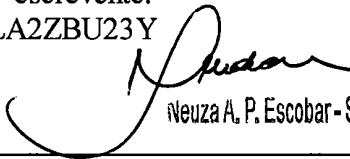
ficha
06

verso

CNM
113746.2.0173573-73

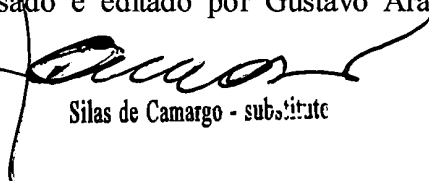
202309.1416.02928065-IA-240. São Paulo, SP, 21 de setembro de 2023. Analisado e editado por Matheus Domingues - escrevente.

Selo digital.1137463E10830083LA2ZBU23Y


Neuza A. P. Escobar - Substituta

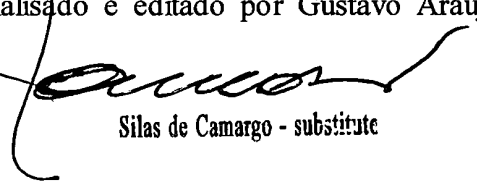
Av-34. Protocolo nº 832.136, em 13/10/2023. INDISPONIBILIDADE. Por ordem do Juízo Federal da 4ª Vara do Trabalho desta Comarca, proferida nos autos do processo nº 1000079-95.2021.5.02.0049, ficam INDISPONÍVEIS os bens e direitos de ARACY ANTONIA AZEVEDO WOLF, CPF nº 103.888.628-74, e GERHARD MICHEL WOLF, CPF nº 159.374.458-72. Indisponibilidade essa protocolizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB sob nº 202310.1310.02982015-IA-780. São Paulo, SP, 20 de outubro de 2023. Analisado e editado por Gustavo Araujo Penaves - escrevente.

Selo digital.1137463E10832136BCVUCC23G


Silas de Camargo - substituta

Av-35. Protocolo nº 832.138, em 13/10/2023. INDISPONIBILIDADE. Por ordem do Juízo Federal da 4ª Vara do Trabalho desta Comarca, proferida nos autos do processo nº 1000240-74.2022.5.02.0048, ficam INDISPONÍVEIS os bens e direitos de ARACY ANTONIA AZEVEDO WOLF, CPF nº 103.888.628-74, e GERHARD MICHEL WOLF, CPF nº 159.374.458-72. Indisponibilidade essa protocolizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB sob nº 202310.1310.02982035-IA-110. São Paulo, SP, 20 de outubro de 2023. Analisado e editado por Gustavo Araujo Penaves - escrevente.

Selo digital.1137463E108321382B0UGX237


Silas de Camargo - substituta

Av-36. Protocolo nº 833.309, em 30/10/2023. INDISPONIBILIDADE. Por ordem do Juízo Federal da 5ª Vara do Trabalho desta Comarca, proferida nos autos do processo nº 1000783-32.2017.5.02.0055, ficam INDISPONÍVEIS os bens e direitos de ARACY ANTONIA AZEVEDO WOLF, CPF nº 103.888.628-74. Ordem essa protocolizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB sob nº 202310.3015.03010608-IA-360. São Paulo, SP, 13 de novembro de 2023. Analisado e editado por Maysa da

Continua na ficha 07

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/TZUHG-ZTC4L-XNJ7L-LDR5R>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



Valide aqui
este documento



Fls.: 2687

Página nº 13

Certidão na última página

Pedido nº 880.388

LIVRO Nº 2
REGISTRO GERAL

8º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
DA COMARCA DE SÃO PAULO

CNS/CNJ: 11374-6

matrícula 173.573	ficha 07	data 13/11/2023	CNM 113746.2.0173573-73
----------------------	-------------	--------------------	----------------------------

Silva Rosa - escrevente.

Selo digital.1137463E10833309TSISV6233

Silas de Camargo - substituto

Av-37. Protocolo nº 834.474, em 17/11/2023. INDISPONIBILIDADE. Por ordem do Juízo Federal da 29ª Vara do Trabalho desta Comarca, proferida nos autos do processo nº 1000553-34.2018.5.02.0029, encaminhada através da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB (protocolo nº 202311.1710.03037108-IA-960), ficam INDISPONÍVEIS os bens e direitos de ARACY ANTONIA AZEVEDO WOLF, CPF nº 103.888.628-74. São Paulo, SP, 27 de novembro de 2023. Analisado e editado por Cintia Silva dos Santos Mendes - escrevente.

Selo digital.1137463E10834474RS537323R

Neuza A. P. Escobar - Substituta

Av-38. Protocolo nº 836.489, em 13/12/2023. INDISPONIBILIDADE. Por ordem do Juízo Federal da 71ª Vara do Trabalho desta Comarca, proferida nos autos do processo nº 1000521-97.2018.5.02.0071, encaminhada através da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB (protocolo nº 202312.1312.03037108-IA-090), ficam INDISPONÍVEIS os bens e direitos de ARACY ANTONIA AZEVEDO WOLF, CPF nº 103.888.628-74 e GERHARD MICHEL WOLF, CPF nº 159.374.458-72. São Paulo, SP, 22 de dezembro de 2023. Editado por Bárbara Soares Nascimento - escrevente, analisado e conferido por Ronaldo Barbosa Gonçalves - escrevente.

Selo digital.1137463E10836489DELRQM236

Dorali L. de Carvalho - substituta

Av-39. Protocolo nº 838.536, em 15/01/2024. INDISPONIBILIDADE. Por ordem do Juízo Federal da 64ª Vara do Trabalho desta Comarca, proferida nos autos do processo nº 1001786-19.2022.5.02.0064, encaminhada através da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB (protocolo nº 202401.1216.03111149-IA-790), ficam INDISPONÍVEIS os bens e direitos de ARACY ANTONIA AZEVEDO WOLF, CPF nº 103.888.628-74. São Paulo, SP, 19 de janeiro de 2024. Editado por Bárbara Soares

Continua no verso.

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/TZUHG-ZTC4L-XNJ7L-LDR5R>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



Valide aqui
este documento

Pedido nº 880.388

LIVRO Nº 2
REGISTRO GERAL

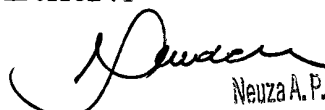
matrícula
173.573

ficha
07

verso

CNM
113746.2.0173573-73

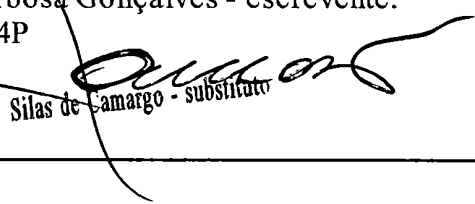
Nascimento - escrevente, analisado e conferido por Aline Braga de Sena - escrevente.
Selo digital.1137463E108385368XB6K824T


Neuza A. P. Escobar - Substituta

Av-40. Protocolo nº 840.402, em 07/02/2024. INDISPONIBILIDADE. Por ordem do Juiz Federal da 58ª Vara do Trabalho desta Comarca, proferida nos autos do processo nº 1001060-34.2020.5.02.0058, encaminhada através da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB (protocolo nº 202402.0618.03150869-IA-630), ficam INDISPONÍVEIS os bens e direitos de ARACY ANTONIA AZEVEDO WOLF, CPF nº 103.888.628-74. São Paulo, SP, 21 de fevereiro de 2024. Analisado por Alaédia Aroudo da Silva Vitória - escrevente e conferido por Matheus Domingues - escrevente.
Selo digital.1137463E10840402WHQ6RZ24G


Neuza A. P. Escobar - Substituta

Av-41. Protocolo nº 841.414, em 22/02/2024. INDISPONIBILIDADE. Por ordem do Juízo Federal da 58ª Vara do Trabalho desta Comarca, proferida nos autos do processo nº 1000025-34.2023.5.02.0058, encaminhada através da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB (protocolo nº 202402.2209.03173011-IA-041), ficam INDISPONÍVEIS os bens e direitos de ARACY ANTONIA AZEVEDO WOLF, CPF nº 103.888.628-74 e GERHARD MICHEL WOLF, CPF nº 159.374.458-72. São Paulo, SP, 01 de março de 2024. Editado por Luanna Cesar de Oliveira - escrevente, analisado e conferido por Ronaldo Barbosa Gonçalves - escrevente.
Selo digital.1137463E10841414PZITBJ24P


Silas de Camargo - substituto

Av-42. Protocolo nº 843.211, em 13/03/2024. INDISPONIBILIDADE. Por ordem do Juízo Federal da 4ª Vara do Trabalho desta Comarca, proferida nos autos do processo nº 1000904-53.2016.5.02.0004, cadastrada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB (protocolo nº 202403.1216.03211774-IA-450), ficam INDISPONÍVEIS os bens e direitos de ARACY ANTONIA AZEVEDO WOLF, CPF nº 103.888.628-74. São Paulo, SP, 22 de março de 2024. Analisado e editado por Gustavo Araujo Penaves - escrevente.

Continua na ficha 08

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/TZUHG-ZTC4L-XNJ7L-LDR5R>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



Valide aqui
este documento



Pedido nº 880.388

LIVRO Nº 2
REGISTRO GERAL

8º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
DA COMARCA DE SÃO PAULO

CNS/CNJ: 11374-6

matrícula 173.573	ficha 08	data 22/03/2024	CNM 113746.2.0173573-73
----------------------	-------------	--------------------	----------------------------

Selo digital.1137463E108432119AM09024G


Neuza A. P. Escobar - Substituta

Av-43. Protocolo nº 843.710, em 18/03/2024. INDISPONIBILIDADE. Por ordem do Juízo Federal da 5ª Vara do Trabalho desta Comarca, proferida nos autos do processo nº 1000433-83.2021.5.02.0029, cadastrada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB (protocolo nº 202403.1810.03221845-IA-090), ficam INDISPONÍVEIS os bens e direitos de ARACY ANTONIA AZEVEDO WOLF, CPF nº 103.888.628-74. São Paulo, SP, 28 de março de 2024. Editado por Vitória Cerqueira Galino - escrevente, analisado e conferido por Gustavo Araujo Penaves - escrevente.

Selo digital.1137463E10843710H3U02P24Y


Neuza A. P. Escobar - Substituta

Av-44. Protocolo nº 846.965, em 22/04/2024. INDISPONIBILIDADE. Por ordem do Juízo Federal da 6ª Vara do Trabalho desta Comarca, proferida nos autos do processo nº 1001786-19.2022.5.02.0064, cadastrada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB (protocolo nº 202404.2209.03284002-IA-920), ficam INDISPONÍVEIS os bens e direitos de GERHARD MICHEL WOLF, CPF nº 159.374.458-72. São Paulo, SP, 06 de maio de 2024. Analisado e editado por Cintia Silva dos Santos Mendes - escrevente.

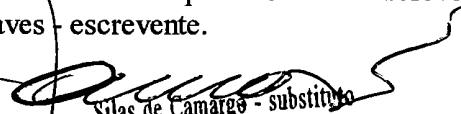
Selo digital.1137463E10846965SEUWTU24L


Neuza A. P. Escobar - Substituta

Av-45. Protocolo nº 849.420, em 17/05/2024. INDISPONIBILIDADE. Por ordem do Juízo Federal da 8ª Vara do Trabalho desta Comarca, proferida nos autos do processo nº 1001833-03.2017.5.02.0085, cadastrada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB (protocolo nº 202405.1623.03335689-IA-960), ficam INDISPONÍVEIS os bens e direitos de ARACY ANTONIA AZEVEDO WOLF, CPF nº 103.888.628-74. São Paulo, SP, 04 de junho de 2024. Editado por Vitória Cerqueira Galino - escrevente, analisado e conferido por Gustavo Araujo Penaves - escrevente.

Selo digital.1137463E10849420XBOGZZ24U

Continua no verso.


Silas de Camargo - substituto

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/TZUHG-ZTC4L-XNJ7L-LDR5R>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



Valide aqui
este documento

Pedido nº 880.388

**LIVRO Nº 2
REGISTRO GERAL**

matrícula
173.573

ficha
08

verso

CNM
113746.2.0173573-73

Av-46. Protocolo nº 851.447, em 07/06/2024. INDISPONIBILIDADE. Por ordem do Juízo da 41ª Vara do Trabalho desta Comarca, proferida nos autos do processo nº 1001369-04.2023.5.02.0041, cadastrada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB (protocolo nº 202406.0711.03375009-IA-790), ficam INDISPONÍVEIS os bens e direitos de GERHARD MICHEL WOLF, CPF nº 159.374.458-72 e ARACY ANTONIA AZEVEDO WOLF, CPF nº 103.888.628-74. São Paulo, SP 12 de junho de 2024. Analisado por Rodrigo Aparecido Soares do Carmo - escrevente e conferido por Silas de Camargo - substituto

Selo digital.1137463E108514473HS0B224D

Silas de Camargo - substituto

Av-47. Protocolo nº 863.990, em 01/10/2024. INDISPONIBILIDADE. Por ordem do Juízo Federal da 27ª Vara do Trabalho desta Comarca, proferida nos autos do processo nº 1000036-35.2018.5.02.0027, cadastrada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB (protocolo nº 202410.0114.03614092-IA-400), ficam INDISPONÍVEIS os bens e direitos de ARACY ANTONIA AZEVEDO WOLF, CPF nº 103.888.628-74. São Paulo, SP, 21 de outubro de 2024. Analisado por Bruna Goulart Andrade Lima - escrevente e conferido por Cintia Silva dos Santos Mendes - escrevente.

Selo digital.1137463E10863990T6HMG24W

Neuza A. P. Escobar - Substituta

Av-48. Protocolo nº 866.332, em 24/10/2024. INDISPONIBILIDADE. Por ordem do Juízo Federal da 12ª Vara do Trabalho desta Comarca, proferida nos autos do processo nº 1001875-77.2017.5.02.0012, cadastrada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB (protocolo nº 202410.2317.03661323-IA-450), ficam INDISPONÍVEIS os bens e direitos de ARACY ANTONIA AZEVEDO WOLF, CPF nº 103.888.628-74. São Paulo, SP, 11 de novembro de 2024. Analisado por Bruna Goulart Andrade Lima - escrevente e conferido por Cintia Silva dos Santos Mendes - escrevente.

Selo digital.1137463E108663320SBGN4244

Silas de Camargo - substituto

Continua na ficha 09

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/TZUHG-ZTC4L-XNJ7L-LDR5R>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



Valide aqui
este documento



Página nº 17

Certidão na última página

Pedido nº 880.388

LIVRO Nº 2
REGISTRO GERAL

8º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
DA COMARCA DE SÃO PAULO

CNS/CNJ: 11374-6

matricula 173.573	ficha 09	data 29/11/2024	CNM 113746.2.0173573-73
----------------------	-------------	--------------------	----------------------------

Av-49. Protocolo nº 868.376, em 13/11/2024. INDISPONIBILIDADE. Por ordem do Juízo Federal da 21ª Vara do Trabalho desta Comarca, proferida nos autos do processo nº 1001646-17.2022.5.02.0021, cadastrada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB (protocolo nº 202411.1310.03699484-IA-260), ficam INDISPONÍVEIS os bens e direitos de GERHARD MICHEL WOLF, CPF nº 159.374.458-72 e ARACY ANTONIA AZEVEDO WOLF, CPF nº 103.888.628-74. São Paulo, SP, 29 de novembro de 2024. Analisado por Bruna Goulart Andrade Lima - escrevente e conferido por Maysa da Silva Rosa - escrevente.
Selo digital.1137463E10868376DOIYRL24A

Silas de Camargo - substituto

Av-50. Protocolo nº 873.535, em 10/01/2025. INDISPONIBILIDADE. Por ordem do Juízo da 19ª Vara do Trabalho desta Comarca, proferida nos autos do processo nº 1001164-80.2019.5.02.0019, cadastrada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB (protocolo nº 202501.0915.03781411-IA-230), ficam INDISPONÍVEIS os bens e direitos de GERHARD MICHEL WOLF, CPF nº 159.374.458-72 e ARACY ANTONIA AZEVEDO WOLF, CPF nº 103.888.628-74. São Paulo, SP, 23 de janeiro de 2025. Analisado por Bruna Goulart Andrade Lima - escrevente e conferido por Aline de Jesus Braga - escrevente..
Selo digital.1137463E10873535P1J2PU25O

Silas de Camargo - substituto

Av-51. Protocolo nº 880.388, em 27/03/2025. PENHORA. Conforme certidão enviada por meio eletrônico em 26 de março de 2025, sob protocolo PH000561376, o IMÓVEL foi PENHORADO em 18 de março de 2024, nos autos da ação de execução trabalhista nº 1000167-29.2021.5.02.0019, da 19ª Vara do Trabalho desta Comarca, que tem como exequente: BRUNO BEZERRA VIEIRA, CPF nº 383.539.518-19; como executados: GERHARD MICHEL WOLF, CPF nº 159.374.458-72 e ARACY ANTONIA AZEVEDO WOLF, CPF nº 103.888.628-74; como valor da dívida: R\$ 286.847,81 (duzentos e oitenta e seis mil e oitocentos e quarenta e sete reais e oitenta e um centavos) e como depositário: Gerhard Michel Wolf. São Paulo, SP, 01 de abril de 2025. Analisado e editado por Corina Morbi Rodrigues Cunha - escrevente.
Selo digital.1137463210880388ZKS6JT25K

Neuza A. P. Escobar - Substituta

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital



Valide aqui
este documento



Página nº 18

Certidão na última página

Pedido nº 880.388 CNM: 113746.2.0173573-73

CERTIFICO e dou fé que a presente certidão é reprodução fiel desta matrícula, extraída na forma do artigo 19, da Lei 6.015/73, reproduzindo eventuais ônus e alienações integralmente nela contidos, **servindo, ainda, como certidão de FILIAÇÃO VINTENÁRIA, caso tenha sido aberta há mais de 20 anos.** Se for o caso, deverá ser complementada com a certidão da Circunscrição atual. Certifico, mais, que a presente certidão foi extraída sob a forma de documento eletrônico mediante processo de certificação digital disponibilizado pela ICP-Brasil, nos termos da Medida Provisória n. 2.200-2, de 24 de agosto de 2001, devendo para validade ser conservada em meio eletrônico, bem como comprovada a autoria e integridade. São Paulo, **01 de abril de 2025.**

O Escrevente Autorizado que a subscreve: (ASSINADA DIGITALMENTE)



Registrador	R\$	0,00
Estado	R\$	0,00
Sec. Faz	R\$	0,00
Reg. Civil	R\$	0,00
Tribunal de Justiça	R\$	0,00
Imposto Municipal	R\$	0,00
Ministério Público	R\$	0,00
Total	R\$	0,00

Selo Digital: 1137463910880388NS2LVR25P

Para conferir a procedência deste documento efetue a leitura do QR Code impresso ou acesse o endereço eletrônico <https://selodigital.tjsp.jus.br>

Subdistritos que, atualmente, **integram** Este Registro de Imóveis desde 15.05.1939, tendo pertencido anteriormente à 2º Registro de Imóveis: a) 4º Subdistrito - Nossa Senhora do Ó; b) 15º Subdistrito - Bom Retiro; c) 23º Subdistrito - Casa Verde; d) 44º Subdistrito - Limão; e desde 01.01.1972, o 42º Subdistrito - Jabaquara formado por partes originadas no 11º Registro de Imóveis e parte no 14º Registro de Imóveis.

Pertenceram a Este Registro:

- a) Distritos de Jaraguá, Perú e Brasilândia de 15/05/39 a 10/08/76 e atualmente pertencem ao 18º Registro de Imóveis desta Comarca;
- b) 48º Subdistrito - Nova Cachoeirinha de 15/05/39 a 31/12/63 e atualmente pertence ao 3º Registro de Imóveis desta Comarca;
- c) Distritos, atuais Municípios de Caieiras, Francisco Morato e Franco da Rocha de 15/05/39 a 26/04/63 quando passaram a pertencer ao Registro de Imóveis de Franco da Rocha, SP;
- d) Distritos, atuais Municípios de Cajamar (ex-Água Fria), Pirapora do Bom Jesus e Santana do Parnaíba de 15/05/39 a 07/12/63 quando passaram a pertencer ao Registro de Imóveis de Barueri, SP;
- e) Distrito, atual Município de Mairiporã, e Juqueri de 21/11/42 a 19/12/69 quando passaram a pertencer ao Registro de Imóveis de Mairiporã, SP;
- f) Distrito de Santa Efigênia de 15/05/39 a 20/11/42 e atualmente pertence ao 5º Registro de Imóveis da Comarca.

Apenas para os fins do item 60, letra "c", do Capítulo XVI, das NSCGJ, válida por 30 (trinta) dias, sem importar reserva de prioridade.



Valide aqui
este documento



Certidão do Registro

Protocolo nº: 880388

Data Protocolo: 27/03/2025

Apresentante: BRUNO BEZERRA VIEIRA

Interessado: BRUNO BEZERRA VIEIRA

Título: Título Judicial

Natureza: Penhora Online

Demonstrativo da destinação dos emolumentos e saldo.

Emolumentos

Registrador.....	R\$	0,00
Estado.....	R\$	0,00
Sec. Faz.....	R\$	0,00
Reg. Civil.....	R\$	0,00
Tribunal de Justiça.....	R\$	0,00
Posto Municipal.....	R\$	0,00
Ministério Público.....	R\$	0,00
Reembolso.....	R\$	0,00
Total.....	R\$	0,00

Descontos

Último Depósito.....	R\$	0,00
Prenotação....(Cobrada Anteriormente)	R\$	0,00 *
Total.....	R\$	0,00

Saldo

Saldo a devolver à parte.....	R\$	0,00
Saldo a receber da parte.....	R\$	0,00



1137463910880388NS2LVR25P
Para conferir a procedência deste documento efetue a leitura do QR Code impresso ou acesse o endereço eletrônico <https://selodigital.tjsp.jus.br>

O QR Code e respectivo número corresponde ao selo da Prenotação que vincula todos os demais selos. Para consulta individual usar o código respectivo. Reembolso não é emolumento e não tem selo digital.

Demonstrativo dos atos praticados e base de cálculo.

Descrição	Nº Ato	Qtd	Valor
Penhora	Av-51/ Mat. 173573	1	0,00
Data	Base de Cálculo	Selo	
01/04/2025	R\$ 286.847,81	1137463210880388ZKS6JT25K	
Descrição	Nº Ato	Qtd	Valor
Pós Registro(2025) - Certidões: JUSTIÇA GRATUITA		1	0,00
Data	Base de Cálculo	Selo	
01/04/2025	R\$ 0,00	1137463C30880388TWOOT25H	
Descrição	Nº Ato	Qtd	Valor
Prenotação do título		1	0,00
Data	Base de Cálculo	Selo	
01/04/2025	R\$ 0,00	1137463910880388NS2LVR25P	

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital