

PODER JUDICIÁRIO FEDERAL

Justiça do Trabalho

Tribunal Regional do Trabalho da 2a.Região/São Paulo

90a.Vara do Trabalho de SÃO PAULO - SP

Proc.1000235-86.2023.5.02.0090 - Id.

Cintia dos S Barbosa

Palma & Nogueira serv terceirizados Ltda e ots.2

DESTINATÁRIO: DANIEL PALMA

r dr Roberto Feijó, 110 - bloco A - Edif Ipê - Cond Resid Jardins da Vila
prudente - v Prudente - CEP 03138-001

AUTO DE PENHORA E AVALIAÇÃO DE IMÓVEL

Aos trinta dias do mês de novembro de dois mil e vinte quatro, em cumprimento ao mandado supra indicado, procedi à penhora e à avaliação do imóvel descrito na Matrícula 163.925 do 6o.Cartório de Registro de Imóveis de São Paulo-SP, conforme certidão acostada ao presente feito: *"O APARTAMENTO n.104, em construção, localizado no 10o.andar do Bloco A - EDIFÍCIO IPÊ, integrante do empreendimento denominado "CONDOMÍNIO RESIDENCIAL JARDINS DA VILA PRUDENTE", com entrada pela Rua Dr. Roberto Feijó, no.110, no 26o.SUBDISTRITO-VILA PRUDENTE, com área privativa de 47,62m2, a área comum de 37,64m2, já incluído o direito ao uso de uma vaga para guarda e estacionamento de 1 automóvel, em lugar individual e indeterminado na garagem coletiva, sujeito ao auxílio de manobrista, perfazendo a área de 85,26m2 e correspondendo-lhe a fração ideal no terreno de 0,005100.O terreno com frente, também, para a Praça Santa Helena e Rua Fabiano Alves, constituído pelos lotes 1, 24, 25,26 e 27, e, parte dos lotes 2, 21 e 23, todos da quadra 14 do Parque Vila Prudente, onde será construído o referido empreendimento, encerra a área de 2.768,48m2"* Contribuinte n.044.092.0128-1.Conforme R-5/163.925 de 29 de janeiro de 2010, consta que o imóvel aqui descrito foi vendido a Daniel Palma, brasileiro, advogado, RG n.28.026.492-6 e CPF n.282.625.428-60. Tudo para garantia do débito de R\$ 16.007,62 (até 31.07.24).O imóvel é

avaliado em R\$ 380.000,00 (trezentos e oitenta mil reais). Para constar, lavrei o presente.


Luiz Bellangero Júnior -
oficial de Justiça-avaliador