



PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
Justiça do Trabalho
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 2ª REGIÃO
SÃO VICENTE – SP

2ª VARA DO TRABALHO DE SANTOS
ATOrd 0135600-34.2009.5.02.0442
RECLAMANTE: FRANCISCO RODRIGUES CHAVES (DE CUJUS)
RECLAMADO: ACO TUDO CONSTRUÇOES CIVIS E METALICAS LTDA - EPP
(MASSA FALIDA DE) E OUTROS (5)

AUTO DE PENHORA E AVALIAÇÃO DE IMÓVEL

Aos 07/07/2025, eu, Oficial de Justiça Avaliador abaixo assinado, em cumprimento ao mandado Id - 1cbd426, passado a favor de **FRANCISCO RODRIGUES CHAVES (DE CUJUS)** contra **ACO TUDO CONSTRUÇOES CIVIS E METALICAS LTDA - EPP (MASSA FALIDA DE) E OUTROS (5)**, para pagamento da importância de R\$54.000,00, atualizada até 26/05/2025, depois de preenchidas as formalidades legais, procedi à penhora e avaliação do imóvel abaixo descrito:

Descrição Oficial: “IMÓVEL: - A CASA RESIDENCIAL ASSOBRADADA SOB Nº 7, situada parte no pavimento térreo e parte no pavimento superior do CONJUNTO RESIDENCIAL nº 603 da RUA CARIJOS no PARQUE SÃO VICENTE, nesta cidade e comarca de SÃO VICENTE, com área privativa de 135,92 m², área construída de uso comum de 6,674 m², área total construída de 142,60 m², e área comum descoberta de 34,990 m², pertencendo-lhe uma fração ideal de 18,336% ou 110,02 m² na totalidade do terreno, com frente para a Rua Carijós. (...)”

Percentual Penhorado: 100% (cem por cento)

Matrícula: 144195

Cartório: Registro de Imóveis de São Vicente

Nº Contribuinte PMSV: 36-00342-0024-00603-007

Endereço atualizado: RUA CARIJOS, 603 - CASA 07 Q06 L33 PTE - PARQUE SAO VICENTE.

Ocupação atual: DESOCUPADO.

Valor da avaliação: R\$ 250.000,00 (duzentos e cinquenta mil reais).

Joaquim Barros Martins da Costa
Oficial de Justiça Avaliador
Assinado Eletronicamente

