

PLANILHA DE CÁLCULO

Emissão: 15/10/2025 13:55:01

Página: 1

CONDOMÍNIO CONDOMINIO RESIDENCIAL IPE BRANCO

AUTOR CONDOMINIO RESIDENCIAL IPE BRANCO

RÉU GRACE REGINA GOMES

BLOCO M UNIDADE 04 ENDEREÇO RUA PASTOR CLAUDIO ALMEIDA, nº2000 JD. MONTE DAS OLIVEIRAS - CEP 13380001 - NOVA

REF.	VENCIMENTO	PRINCIPAL	MULTA	CORREÇÃO	JUROS	TOTAL
2016/12	10/01/2017	145,00	2,90	302,96	482,42	933,28
2017/01	10/02/2017	145,00	2,90	297,66	472,29	917,85
2017/02	10/03/2017	145,00	2,90	292,49	462,41	902,80
2017/03	10/04/2017	145,00	2,90	287,99	453,33	889,22
2017/04	10/05/2017	145,00	2,90	283,01	443,84	874,75
2017/05	10/06/2017	145,00	2,90	278,73	435,16	861,79
2017/06	10/07/2017	145,00	2,90	274,17	426,29	848,36
2017/07	10/08/2017	145,00	2,90	269,76	417,66	835,32
2017/10	10/11/2017	145,00	2,90	261,05	396,68	805,63
2017/11	10/12/2017	145,00	2,90	261,05	392,59	801,54
2017/12	10/01/2018	145,00	2,90	261,06	388,51	797,47
2018/01	10/02/2018	145,00	2,90	261,06	384,42	793,38
2018/02	10/03/2018	145,00	2,90	261,06	380,33	789,29
2018/03	10/04/2018	145,00	2,90	233,35	350,75	732,00
2018/04	10/05/2018	145,00	2,90	233,35	346,94	728,19
2018/05	10/06/2018	145,00	2,90	229,57	339,72	717,19
2018/06	10/07/2018	145,00	2,90	225,82	332,61	706,33
2018/07	10/08/2018	145,00	2,90	227,18	330,07	705,15
2018/08	10/09/2018	145,00	2,90	227,18	326,32	701,40
2018/09	10/10/2018	145,00	2,90	227,18	322,57	697,65
2018/10	10/11/2018	145,00	2,90	211,20	305,24	664,34
2018/11	10/12/2018	145,00	2,90	207,64	298,65	654,19
2018/12	10/01/2019	145,00	2,90	204,11	292,17	644,18
2019/01	10/02/2019	145,00	2,90	200,62	285,79	634,31
2019/02	10/03/2019	145,00	2,90	197,16	279,50	624,56
2019/03	10/04/2019	145,00	2,90	193,73	273,30	614,93
2019/04	10/05/2019	145,00	2,90	190,34	267,21	605,45
2019/05	10/06/2019	145,00	2,90	186,98	261,21	596,09
2019/06	10/07/2019	145,00	2,90	183,66	255,30	586,86
2019/07	10/08/2019	145,00	2,90	180,37	249,49	577,76
2019/08	10/09/2019	145,00	2,90	177,11	243,76	568,77
2019/09	10/10/2019	145,00	2,90	173,89	238,12	559,91
2019/10	10/11/2019	150,00	3,00	176,58	240,59	570,17
2019/11	10/12/2019	150,00	3,00	173,31	234,94	561,25
2019/12	10/01/2020	150,00	3,00	170,07	229,38	552,45
2020/01	10/02/2020	150,00	3,00	166,86	223,90	543,76
2020/02	10/03/2020	150,00	3,00	163,69	218,52	535,21
2020/04	10/05/2020	150,00	3,00	157,43	207,99	518,42
2020/05	10/06/2020	150,00	3,00	154,35	202,85	510,20
2020/06	10/07/2020	150,00	3,00	151,30	197,80	502,10
2020/07	10/08/2020	150,00	3,00	148,28	192,82	494,10
2020/08	10/09/2020	150,00	3,00	145,29	187,92	486,21
2020/10	10/11/2020	150,00	3,00	139,40	178,36	470,76
2020/11	10/12/2020	241,55	4,83	219,80	279,71	745,89
2020/12	10/01/2021	241,55	4,83	215,18	272,32	733,88
2021/01	10/02/2021	241,55	4,83	210,59	260,47	717,44
2021/02	10/03/2021	241,55	4,83	206,06	253,37	705,81
2021/03	10/04/2021	241,55	4,83	201,57	250,85	698,80
2021/04	10/05/2021	241,55	4,83	197,12	239,49	682,99
2021/05	10/06/2021	241,55	4,83	192,72	232,72	671,82
2021/06	10/07/2021	241,55	4,83	188,36	226,06	660,80
2021/07	11/08/2021	241,55	4,83	184,05	219,52	649,95
2021/08	10/09/2021	241,55	4,83	179,77	213,07	639,22
2021/09	11/10/2021	241,55	4,83	175,54	206,74	628,66
2021/10	10/11/2021	241,55	4,83	171,36	200,52	618,26
2021/11	10/12/2021	241,55	4,83	167,22	194,39	607,99

PLANILHA DE CÁLCULO

Emissão: 15/10/2025 13:55:05

Página: 2

CONDOMÍNIO CONDOMINIO RESIDENCIAL IPE BRANCO

AUTOR CONDOMINIO RESIDENCIAL IPE BRANCO

RÉU GRACE REGINA GOMES

BLOCO M UNIDADE 04 ENDEREÇO RUA PASTOR CLAUDIO ALMEIDA, nº2000 JD. MONTE DAS OLIVEIRAS - CEP 13380001 - NOVA

REF.	VENCIMENTO	PRINCIPAL	MULTA	CORREÇÃO	JUROS	TOTAL
2021/12	10/01/2022	241,55	4,83	163,11	188,37	597,86
2022/01	10/02/2022	241,55	4,83	158,85	182,35	587,58
2022/03	10/03/2022	241,55	4,83	150,60	170,70	567,68
2022/04	10/04/2022	241,55	4,83	146,28	164,92	557,58
2022/05	10/05/2022	241,55	4,83	142,17	159,31	547,86
2022/06	10/06/2022	241,55	4,83	137,67	153,62	537,67
2022/07	10/07/2022	241,55	4,83	133,30	148,08	527,76
2022/08	10/08/2022	241,55	4,83	128,92	142,61	517,91
2022/09	10/09/2022	241,55	4,83	124,38	137,18	507,94
2022/10	10/10/2022	241,55	4,83	120,04	131,91	498,33
2022/11	10/11/2022	241,55	4,83	115,86	126,78	489,02
2022/12	10/12/2022	241,55	4,83	115,86	123,16	485,40
2023/01	10/01/2023	261,55	5,23	119,25	127,39	513,42
2023/02	10/02/2023	261,55	5,23	107,68	119,83	494,29
2023/03	10/03/2023	261,55	5,23	107,68	116,08	490,54
2023/04	10/04/2023	261,55	5,23	103,08	110,96	480,82
2023/05	10/05/2023	261,55	5,23	99,11	106,11	472,00
2023/06	10/06/2023	261,55	5,23	94,70	101,21	462,69
2023/07	10/07/2023	261,55	5,23	90,47	96,46	453,71
2023/08	10/08/2023	261,55	5,23	87,05	92,00	445,83
2023/09	10/09/2023	261,55	5,23	82,78	87,39	436,95
2023/10	10/10/2023	261,55	5,23	78,92	82,97	428,67
2023/11	10/11/2023	261,55	5,23	75,15	78,64	420,57
2023/12	10/12/2023	170,00	3,40	47,57	48,61	269,58
2024/01	10/01/2024	180,00	3,60	47,89	48,61	280,10
2024/02	10/02/2024	180,00	3,60	46,14	45,95	275,69
2024/03	10/03/2024	180,00	3,60	43,08	43,07	269,75
2024/04	10/04/2024	180,00	3,60	40,75	40,38	264,73
2024/05	10/05/2024	180,00	3,60	38,30	37,72	259,62
2024/06	10/06/2024	180,00	3,60	35,90	35,12	254,62
2024/07	10/07/2024	180,00	3,60	33,65	32,59	249,84
2024/08	10/08/2024	180,00	3,60	31,33	30,09	245,02
2024/09	10/09/2024	180,00	3,60	29,05	27,64	240,29
2024/10	10/10/2024	180,00	3,60	26,80	25,25	235,65
2024/11	10/11/2024	180,00	3,60	24,57	22,90	231,07
2024/12	10/12/2024	180,00	3,60	22,37	20,60	226,57
2025/01	10/01/2025	180,00	3,60	20,16	18,34	222,10
2025/02	10/02/2025	180,00	3,60	17,79	16,11	217,50
2025/03	10/03/2025	180,00	3,60	15,53	13,94	213,07
2025/04	10/04/2025	180,00	3,60	13,34	11,82	208,76
2025/05	10/05/2025	180,00	3,60	11,09	9,73	204,42
2025/06	10/06/2025	180,00	3,60	8,80	7,70	200,10
2025/07	10/07/2025	180,00	3,60	6,57	5,71	195,88
2025/08	10/08/2025	180,00	3,60	4,35	3,76	191,71
2025/09	10/09/2025	200,00	4,00	2,40	2,06	208,46
2025/10	10/10/2025	200,00	4,00	0,00	0,00	204,00

PLANILHA DE CÁLCULO

Emissão: 15/10/2025 13:55:06

Página: 3

CONDOMÍNIO CONDOMINIO RESIDENCIAL IPE BRANCO

AUTOR CONDOMINIO RESIDENCIAL IPE BRANCO

RÉU GRACE REGINA GOMES

BLOCO M UNIDADE 04 ENDEREÇO

RUA PASTOR CLAUDIO ALMEIDA, nº2000 JD. MONTE DAS OLIVEIRAS -  
CEP 13380001 - NOVA

REF.	VENCIMENTO	PRINCIPAL	MULTA	CORREÇÃO	JUROS	TOTAL
SUBTOTAL		19.375,80	387,48	15.008,73	19.994,68	54.766,69
Honorários						10.912,51
Custas						116,13
Sucumbência						6.579,53
Bloqueio judicial (pág. 257-259)						-117,88
TOTAL GERAL						72.256,98