

CONDOMINIO DA CHACARA 02 NRPAN - GAMA

Inadimplência até 22/06/2026 para contas emitidas e sub judice²
Mês: todos Unid: 07 Grupo/Classe: todas Cobrança: todas Imobiliária: todas
Correção: INPC** Multa: 2,00% do montante Data Base: 22/06/2026
Juros: 1,00% ao mês

Unidade	Mês Ref	Vencimento	Valor	Juros	Multa	Correção	Proj. Rec.
07							
ADAILSON SANTANA REZENDE							
Taxa de Condomínio ²	04/2019	15/04/2019	120,00	149,29	3,43	51,60	324,32
Taxa de Condomínio ²	05/2019	15/05/2019	120,00	146,45	3,41	50,29	320,15
Taxa de Condomínio ²	06/2019	15/06/2019	120,00	143,88	3,39	49,27	316,54
Taxa de Condomínio ²	07/2019	15/07/2019	120,00	141,98	3,38	49,02	314,38
Taxa de Condomínio	08/2019	15/08/2019	120,00	140,27	3,38	49,00	312,65
Taxa de Condomínio	09/2019	15/09/2019	120,00	138,44	3,38	48,83	310,65
Taxa de Condomínio	10/2019	15/10/2019	120,00	136,59	3,37	48,63	308,59
Taxa de Condomínio	11/2019	15/11/2019	120,00	134,97	3,37	48,71	307,05
Taxa Extraordinária	12/2019	15/12/2019	50,00	55,51	1,41	20,27	127,19
Taxa de Condomínio	12/2019	15/12/2019	120,00	133,23	3,37	48,64	305,24
Taxa Extraordinária	01/2020	15/01/2020	50,00	54,51	1,40	19,89	125,80
Taxa de Condomínio	01/2020	15/01/2020	120,00	130,84	3,35	47,74	301,93
Taxa Extraordinária	02/2020	15/02/2020	50,00	53,17	1,38	19,05	123,60
Taxa de Condomínio	02/2020	15/02/2020	120,00	127,60	3,31	45,72	296,63
Taxa Extraordinária	03/2020	15/03/2020	50,00	52,48	1,38	19,05	122,91
Taxa de Condomínio	03/2020	15/03/2020	120,00	125,95	3,31	45,72	294,98
Taxa Extraordinária	04/2020	15/04/2020	50,00	51,70	1,38	18,93	122,01
Taxa de Condomínio	04/2020	15/04/2020	120,00	124,08	3,31	45,44	292,83
Taxa Extraordinária	05/2020	15/05/2020	50,00	50,92	1,38	18,81	121,11
Taxa de Condomínio	05/2020	15/05/2020	120,00	122,20	3,30	45,14	290,64
Taxa de Condomínio	06/2020	15/06/2020	120,00	120,83	3,31	45,52	289,66
Taxa de Condomínio	07/2020	15/07/2020	120,00	119,47	3,32	45,93	288,72
Taxa de Condomínio	08/2020	15/08/2020	120,00	117,46	3,31	45,44	286,21
Taxa de Condomínio	09/2020	15/09/2020	120,00	115,30	3,29	44,71	283,30
Taxa de Condomínio	10/2020	15/10/2020	120,00	113,24	3,28	44,12	280,64
Taxa de Condomínio	11/2020	15/11/2020	120,00	110,64	3,25	42,71	276,60
Taxa de Condomínio	12/2020	15/12/2020	120,00	108,05	3,23	41,27	272,55
Taxa de Condomínio	01/2021	15/01/2021	120,00	105,44	3,20	39,75	268,39
Taxa de Condomínio	02/2021	15/02/2021	120,00	102,35	3,15	37,46	262,96
Taxa de Condomínio	03/2021	15/03/2021	120,00	100,50	3,14	37,03	260,67
Taxa de Condomínio	04/2021	15/04/2021	120,00	98,12	3,12	35,75	256,99
Taxa de Condomínio	05/2021	15/05/2021	120,00	95,75	3,09	34,43	253,27
Taxa de Condomínio	06/2021	15/06/2021	120,00	93,84	3,08	33,84	250,76
Taxa de Condomínio	07/2021	15/07/2021	120,00	91,43	3,05	32,38	246,86
Taxa de Condomínio	08/2021	15/08/2021	120,00	89,90	3,05	32,38	245,33
Taxa de Condomínio	09/2021	15/09/2021	120,00	87,49	3,02	30,84	241,35
Taxa de Condomínio	10/2021	15/10/2021	120,00	85,23	2,99	29,52	237,74
Taxa de Condomínio	11/2021	15/11/2021	120,00	83,73	2,99	29,52	236,24
Custas Processuais	12/2021	02/12/2021	83,15	56,33	2,05	19,27	160,80
Taxa de Condomínio	12/2021	15/12/2021	120,00	81,30	2,96	27,81	232,07
Taxa de Condomínio	01/2022	15/01/2022	120,00	79,15	2,93	26,58	228,66
Taxa de Condomínio	02/2022	15/02/2022	120,00	77,13	2,91	25,52	225,56
Taxa de Condomínio	03/2022	15/03/2022	120,00	75,17	2,89	24,55	222,61
Taxa de Condomínio	04/2022	15/04/2022	120,00	72,99	2,86	23,12	218,97
Taxa de Condomínio	05/2022	15/05/2022	120,00	70,36	2,81	20,71	213,88
Taxa de Condomínio	06/2022	15/06/2022	120,00	68,24	2,79	19,26	210,29
Taxa de Condomínio	07/2022	15/07/2022	120,00	66,55	2,77	18,64	207,96
Taxa de Condomínio	08/2022	15/08/2022	120,00	64,76	2,76	17,78	205,30
Taxa de Condomínio	09/2022	15/09/2022	120,00	63,77	2,77	18,62	205,16
Taxa de Condomínio	10/2022	15/10/2022	120,00	62,57	2,78	19,05	204,40
Taxa de Condomínio	11/2022	15/11/2022	120,00	61,38	2,79	19,49	203,66
Taxa de Condomínio	12/2022	15/12/2022	120,00	59,70	2,78	18,84	201,32
Taxa de Condomínio	01/2023	15/01/2023	120,00	58,09	2,77	18,31	199,17
Taxa de Condomínio	02/2023	15/02/2023	120,00	56,32	2,75	17,37	196,44
Taxa de Condomínio	03/2023	15/03/2023	200,00	91,16	4,56	27,90	323,62
Custas Processuais	04/2023	01/04/2023	83,15	36,67	1,88	10,87	132,57
Taxa de Condomínio	04/2023	15/04/2023	200,00	88,20	4,52	26,15	318,87
Taxa de Condomínio	05/2023	15/05/2023	200,00	85,39	4,49	24,72	314,60
Taxa de Condomínio	06/2023	15/06/2023	200,00	82,71	4,47	23,53	310,71
Taxa de Condomínio	07/2023	15/07/2023	200,00	80,18	4,45	22,73	307,36
Taxa de Condomínio	08/2023	15/08/2023	200,00	78,03	4,46	22,95	305,44
Taxa de Condomínio	09/2023	15/09/2023	200,00	75,87	4,46	23,15	303,48
Taxa de Condomínio	10/2023	15/10/2023	200,00	73,49	4,45	22,71	300,65
Taxa Extraordinária	10/2023	15/10/2023	818,16	300,65	18,22	92,89	1.229,92
Taxa de Condomínio	11/2023	15/11/2023	200,00	71,19	4,45	22,46	298,10
Taxa Extraordinária	11/2023	15/11/2023	818,16	291,22	18,20	91,89	1.219,47
Taxa de Condomínio	12/2023	15/12/2023	200,00	68,88	4,44	22,20	295,52
Taxa Extraordinária	12/2023	15/12/2023	818,16	281,78	18,18	90,80	1.208,92
Taxa de Condomínio	01/2024	15/01/2024	200,00	66,59	4,44	21,97	293,00
Taxa de Condomínio	02/2024	15/02/2024	200,00	64,02	4,42	20,76	289,20

Condominio21 Corporate (SQL Server) - Group Software - 45.94/2.6.87.07

CONDOMINIO DA CHACARA 02 NRPAN - GAMA

Inadimplência até 22/06/2026 para contas emitidas e sub judice²

Mês: todos Unid: 07 Grupo/Classe: todas Cobrança: todas Imobiliária: todas

Correção: INPC** Multa: 2,00% do montante Data Base: 22/06/2026

Juros: 1,00% ao mês

Unidade	Mês Ref	Vencimento	Valor	Juros	Multa	Correção	Proj. Rec.
Taxa de Condomínio	03/2024	15/03/2024	200,00	61,46	4,39	19,51	285,36
Taxa de Condomínio	04/2024	15/04/2024	200,00	58,79	4,36	17,75	280,90
Taxa de Condomínio	05/2024	15/05/2024	200,00	56,51	4,35	17,33	278,19
Taxa de Condomínio	06/2024	15/06/2024	200,00	54,13	4,33	16,53	274,99
Taxa de Condomínio	07/2024	15/07/2024	200,00	51,97	4,33	16,53	272,83
Taxa de Condomínio	08/2024	15/08/2024	200,00	49,68	4,32	15,99	269,99
Taxa de Condomínio	09/2024	15/09/2024	200,00	47,39	4,31	15,43	267,13
Taxa de Condomínio	10/2024	15/10/2024	200,00	45,30	4,31	15,73	265,34
Taxa de Condomínio	11/2024	15/11/2024	200,00	42,94	4,29	14,70	261,93
Taxa de Condomínio	12/2024	15/12/2024	200,00	40,55	4,27	13,40	258,22
Taxa de Condomínio	01/2025	15/01/2025	200,00	38,29	4,25	12,70	255,24
Taxa de Condomínio	02/2025	15/02/2025	200,00	35,99	4,23	11,68	251,90
Taxa de Condomínio	03/2025	15/03/2025	200,00	33,87	4,23	11,68	249,78
Taxa de Condomínio	04/2025	15/04/2025	200,00	31,29	4,17	8,60	244,06
Taxa de Condomínio	05/2025	15/05/2025	200,00	29,06	4,15	7,54	240,75
Taxa de Condomínio	06/2025	15/06/2025	200,00	26,85	4,13	6,55	237,53
Taxa de Condomínio	07/2025	15/07/2025	200,00	24,70	4,12	5,83	234,65
Taxa de Condomínio	08/2025	15/08/2025	200,00	22,59	4,11	5,35	232,05
Taxa Extraordinária	09/2025	15/09/2025	100,00	10,25	2,05	2,46	114,76
Taxa de Condomínio	09/2025	15/09/2025	200,00	20,49	4,10	4,92	229,51
Taxa Extraordinária	10/2025	15/10/2025	100,00	9,24	2,05	2,68	113,97
Taxa de Condomínio	10/2025	15/10/2025	200,00	18,48	4,11	5,35	227,94
Taxa Extraordinária	11/2025	15/11/2025	100,00	8,17	2,04	2,15	112,36
Taxa de Condomínio	11/2025	15/11/2025	200,00	16,34	4,09	4,29	224,72
Taxa Extraordinária	12/2025	15/12/2025	100,00	7,15	2,04	2,12	111,31
Taxa de Condomínio	12/2025	15/12/2025	200,00	14,30	4,08	4,23	222,61
Taxa Extraordinária	01/2026	15/01/2026	100,00	6,12	2,04	2,08	110,24
Taxa de Condomínio	01/2026	15/01/2026	200,00	12,25	4,08	4,17	220,50
Taxa Extraordinária	02/2026	15/02/2026	100,00	5,09	2,04	1,87	109,00
Taxa de Condomínio	02/2026	15/02/2026	200,00	10,19	4,07	3,74	218,00
Taxa Extraordinária	03/2026	15/03/2026	100,00	4,06	2,03	1,48	107,57
Taxa de Condomínio	03/2026	15/03/2026	200,00	8,12	4,06	2,95	215,13
Taxa Extraordinária	04/2026	15/04/2026	100,00	3,03	2,02	0,91	105,96
Taxa de Condomínio	04/2026	15/04/2026	200,00	6,05	4,04	1,82	211,91
Taxa Extraordinária	05/2026	15/05/2026	100,00	2,00	2,00	0,00	104,00
Taxa de Condomínio	05/2026	15/05/2026	200,00	4,00	4,00	0,00	208,00
Taxa Extraordinária	06/2026	15/06/2026	100,00	1,00	2,00	0,00	103,00
Taxa de Condomínio	06/2026	15/06/2026	200,00	2,00	4,00	0,00	206,00
Total '07':			17.560,78	7.882,36	404,31	2.655,00	28.502,45
Total:			17.560,78	7.882,36	404,31	2.655,00	28.502,45
Multa Art 523, §1º:							1.756,08
Honorários:							6.051,70
Total Geral:							36.310,23

Classe de Conta	Total Lançado	Total Projetado
Custas Processuais	166,30	293,37
Taxa de Condomínio	13.160,00	21.440,59
Taxa de Condomínio²	480,00	1.275,39
Taxa Extraordinária	3.754,48	5.493,10
	17.560,78	28.502,45

Total de Unidades Inadimplentes	1
Total Unid. Inadimplentes (separando vinculadas)	1
Total de Sacados / Pessoas Inadimplentes	1