



Prefeitura Municipal de Jaboticabal

Jaboticabal, aos 28 de Outubro de 2026.

Ofício Secretaria de Administração Nº 298/2026

Ref.: - Inclusão do Lote Matrícula 40673 no Leilão 03/2026

Venho, por este intermédio solicitar a inclusão do lote da Matrícula 40673 no leilão 03/2026 em andamento.

Conforme ofício 269/2026 encaminhado à Comercial Sumaré Leilões em 26/06/2026, havíamos retirado este lote, o qual tinha sido numerado como Lote 12, da relação de imóveis disponíveis para lances.

Na reinclusão deste Lote, solicitamos constar que interessados na arrematação do mesmo devem estar cientes de que uma área de 11,50 x 30,00 metros localizada no fundo do terreno, onde está instalada uma Caixa d'água com poço artesiano em uso pelo SAAEJ (Serviço Autônomo de Água e Esgoto de Jaboticabal), será desmembrada do lote em referência, esta área permanecendo como propriedade da Prefeitura Municipal de Jaboticabal, assim como constará servidão de passagem para as tubulações de escoamento de água localizada ao fundo e na lateral esquerda e servidão de passagem para o cabeamento de Energia Elétrica localizada à direita do terreno (Olhando de frente para o Lote).

Favor constar também o memorial descritivo que estamos encaminhando com este ofício.

Peço a gentileza nos nos passar os ajustes de redação para realizamos a publicação desta alteração no Edital do Leilão em andamento. Com estes procedimentos, adicionar os prazos legais necessários para a legalidade do processo de reinclusão deste lote no leilão.

Atenciosamente,

Jorge Luis Martinez - Chefe de Gabinete - Secretaria de Administração

À

Comercial Sumaré Leilões

Gustavo Moretto Guimarães de Oliveira (Leiloeiro)