

Registro de Imóveis de Nova Odessa - SP

IMÓVEL: UM PRÉDIO RESIDENCIAL com a área de 50,00m², situado na Rua Rio de Janeiro, n. 597, no loteamento "JARDIM SÃO JORGE", em Nova Odessa, SP., e seu respectivo terreno, lote 2, da Quadra 41, medindo 10,00 metros de frente para a Rua Rio de Janeiro; 10,00 metros na linha dos fundos, confrontando com o lote 22; 32,50 metros de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando lateralmente com os lotes 1, 24 e 23 de um lado; e, de outro lado com o lote 3, com área total de 325,00m² (trezentos e vinte e cinco metros quadrados).

DADOS CADASTRAIS: n. 00213-0149-00-000-1.

PROPRIETÁRIO: JOÃO PAULO DE LIMA, RG 21.984.327-SSP/SP, CPF/MF 017.452.778/03, carpinteiro, casado sob o regime da comunhão parcial de bens na vigência da Lei n. 6.515/77, com VERA LÚCIA APARECIDA RIBEIRO DE LIMA, RG 13.936.422-SSP/SP, CPF/MF 017.246.058/10, do lar, ambos brasileiros, residentes e domiciliados na Rua Rio de Janeiro, n. 597, fundos, Jardim São Jorge, em Nova Odessa, SP.

REGISTRO ANTERIOR: Registros ns. 5 e 7, da matrícula n. 14.177, aos 06.08.2002 e 03.06.2004, respectivamente, ambos do Oficial de Registro de Imóveis de Americana, SP.

Nova Odessa, 12 de dezembro de 2011

Audilene da Silva Tatagiba
Oficial Designada

AV.01/3507 – Em 12 de dezembro de 2011

Ref. prenotação n. 7.706, de 22 de novembro de 2011

DESIGNAÇÃO CADASTRAL: Averba-se, por Escritura Pública de Venda e Compra lavrada em 19 de março de 2010, às páginas 175/176, do livro 258, do Tabelião de Notas e de Protesto de Letras e Títulos de Nova Odessa, SP., que o imóvel é atualmente cadastrado sob n. 35-00213-0149-00, conforme certidão de Valor Venal n. 24.306/2011, expedida em 22.11.2011, pela Prefeitura Municipal Local. (Microfilme n. 7.706).

Audilene da Silva Tatagiba
Oficial Designada

R.02/3507 – Em 12 de dezembro de 2011

Ref. Prenotação n. 7.706, de 22 de novembro de 2011

VENDA E COMPRA: Conforme Escritura Pública de Venda e Compra mencionada na averbação n. 01 supra, os proprietários VENDERAM o imóvel objeto desta matrícula, pelo valor de R\$ 25.800,00 (vinte e cinco mil e oitocentos reais), a CARLOS LUIZ PEREIRA, RG 18.457.615-5/SSP-SP, CPF/MF 123.648.468/11, motorista, casado sob o regime da comunhão parcial de bens na vigência da Lei n. 6.515/77, com ELIANA MARIA DOS SANTOS PEREIRA, RG 27.183.433-X/SSP-SP, CPF/MF 177.629.648/60, do lar, ambos brasileiros, residentes e domiciliados na Rua Professor Carlos Liepin, n. 567, Jardim Bela Vista, em Nova Odessa, SP. Valor Venal: R\$ 27.921,26. (Microfilme n. 7.706).

Audilene da Silva Tatagiba
Oficial Designada

(Continua no verso)

matrícula

3.507

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

ficha

01

verso

R.03/3.507 – Em 26 de março de 2012.

Ref. Prenotação n. 9.184, de 09 de março de 2012.

VENDA E COMPRA: Conforme Escritura Pública de Venda e Compra lavrada em 10 de fevereiro de 2012, as páginas 179/180, no livro n. 265, do Tabelião de Notas e de Protesto de Letras e Títulos de Nova Odessa (SP), os proprietários, já qualificados, **VENDERAM** o imóvel objeto desta matrícula, pelo valor de R\$ 30.000,00 (trinta mil reais), a **DANIANE DE MICHELI**, RG 25.508.295/SSP-SP, CPF/MF 154.819.408/50, empresário, casado sob o regime da comunhão parcial de bens na vigência da Lei n. 6.515/77, com **ANA LÚCIA MAESTRELLO DE MICHELI**, RG 23.004.736-1/SSP-SP, CPF/MF 184.306.018/30, empresária, brasileiros, residentes e domiciliados na Rua Maria Candida Furquin Correia, n. 640, Portal dos Nobres I, em Americana (SP). Valor Venal: R\$ 29.844,42. (Microfilme n. 9.184).

Audilene da Silva Tatagiba
Oficial Designada

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital