

PLANILHA DE DÉBITO PROJETADO PARA RECEBIMENTO

Devedores Fiduciantes: MARCELO YUZO SATO.
CPF nº 118.885.818-16.

ROSA MARIA SUMIKO DOI SATO.
CPF nº 537.248.790-91.

Credora Fiduciária: MUDE HORTOLANDIA SPE LTDA
CNPJ. 19.687.905/0001-00

Imóvel: LOTE 06 QUADRA N – Loteamento Residencial Jardim das Flores- Hortolândia/SP.
Matricula nº 2.529 – Cartório de registro de Imóveis de Hortolândia – SP.

ATUALIZADA EM 22/09/2026

PARCELAS VENCIDAS

Dt.Venc Orig	Cliente	Saldo Atual sem Juros	Juros e Multa	Seguro	Outros	Saldo Atual
25/10/2025	MARCELO YUZO SATO	1.062,83	144,98	0,00	0,00	1.207,81
25/11/2025	MARCELO YUZO SATO	1.062,83	132,85	0,00	0,00	1.195,68
25/12/2025	MARCELO YUZO SATO	1.062,83	121,22	0,00	0,00	1.184,05
25/01/2026	MARCELO YUZO SATO	1.062,83	109,32	0,00	0,00	1.172,15
25/02/2026	MARCELO YUZO SATO	1.062,83	97,55	0,00	0,00	1.160,38
25/03/2026	MARCELO YUZO SATO	1.062,83	87,02	0,00	0,00	1.149,85
25/04/2026	MARCELO YUZO SATO	1.062,83	75,48	0,00	0,00	1.138,31
25/05/2026	MARCELO YUZO SATO	1.053,56	63,85	0,00	0,00	1.117,41
25/06/2026	MARCELO YUZO SATO	1.053,56	52,63	0,00	0,00	1.106,19
25/07/2026	MARCELO YUZO SATO	1.053,56	41,89	0,00	0,00	1.095,45
25/08/2026	MARCELO YUZO SATO	1.053,56	30,90	0,00	0,00	1.084,46
31/03/2026	REC ITBI REGISTRO	1.488,00	0,00	0,00	0,00	1.488,00
16/04/2026	REGISTRO CRI HORTOLANDIA	3.012,13	0,00	0,00	0,00	3.012,13
04/08/2026	REC ITBI CONSOLIDAÇÃO	1.413,60	0,00	0,00	0,00	1.413,60
						18.525,47

PARCELAS A VENCER

Dt.Venc Orig	Cliente	Saldo Atual	Histórico	Parcela Nominal
25/09/2026	MARCELO YUZO SATO	1.053,56	QUADRA N LOTE 06	352. .200.097
25/10/2026	MARCELO YUZO SATO	1.053,56	QUADRA N LOTE 06	352. .200.098
25/11/2026	MARCELO YUZO SATO	1.053,56	QUADRA N LOTE 06	352. .200.099
25/12/2026	MARCELO YUZO SATO	1.053,56	QUADRA N LOTE 06	352. .200.100
25/01/2027	MARCELO YUZO SATO	1.053,56	QUADRA N LOTE 06	352. .200.101
25/02/2027	MARCELO YUZO SATO	1.053,56	QUADRA N LOTE 06	352. .200.102
25/03/2027	MARCELO YUZO SATO	1.053,56	QUADRA N LOTE 06	352. .200.103
25/04/2027	MARCELO YUZO SATO	1.053,56	QUADRA N LOTE 06	352. .200.104
25/05/2027	MARCELO YUZO SATO	1.053,56	QUADRA N LOTE 06	352. .200.105
25/06/2027	MARCELO YUZO SATO	1.053,56	QUADRA N LOTE 06	352. .200.106
25/07/2027	MARCELO YUZO SATO	1.053,56	QUADRA N LOTE 06	352. .200.107
25/08/2027	MARCELO YUZO SATO	1.053,56	QUADRA N LOTE 06	352. .200.108
25/09/2027	MARCELO YUZO SATO	1.053,56	QUADRA N LOTE 06	352. .200.109
25/10/2027	MARCELO YUZO SATO	1.053,56	QUADRA N LOTE 06	352. .200.110
25/11/2027	MARCELO YUZO SATO	1.053,56	QUADRA N LOTE 06	352. .200.111
25/12/2027	MARCELO YUZO SATO	1.053,56	QUADRA N LOTE 06	352. .200.112
25/01/2028	MARCELO YUZO SATO	1.053,56	QUADRA N LOTE 06	352. .200.113
25/02/2028	MARCELO YUZO SATO	1.053,56	QUADRA N LOTE 06	352. .200.114
25/03/2028	MARCELO YUZO SATO	1.053,56	QUADRA N LOTE 06	352. .200.115
25/04/2028	MARCELO YUZO SATO	1.053,56	QUADRA N LOTE 06	352. .200.116
25/05/2028	MARCELO YUZO SATO	1.053,56	QUADRA N LOTE 06	352. .200.117
25/06/2028	MARCELO YUZO SATO	1.053,56	QUADRA N LOTE 06	352. .200.118
25/07/2028	MARCELO YUZO SATO	1.053,56	QUADRA N LOTE 06	352. .200.119
25/08/2028	MARCELO YUZO SATO	1.053,56	QUADRA N LOTE 06	352. .200.120
25/09/2028	MARCELO YUZO SATO	1.053,56	QUADRA N LOTE 06	352. .200.121
25/10/2028	MARCELO YUZO SATO	1.053,56	QUADRA N LOTE 06	352. .200.122
25/11/2028	MARCELO YUZO SATO	1.053,56	QUADRA N LOTE 06	352. .200.123
25/12/2028	MARCELO YUZO SATO	1.053,56	QUADRA N LOTE 06	352. .200.124
25/01/2029	MARCELO YUZO SATO	1.053,56	QUADRA N LOTE 06	352. .200.125
25/02/2029	MARCELO YUZO SATO	1.053,56	QUADRA N LOTE 06	352. .200.126
25/03/2029	MARCELO YUZO SATO	1.053,56	QUADRA N LOTE 06	352. .200.127
25/04/2029	MARCELO YUZO SATO	1.053,56	QUADRA N LOTE 06	352. .200.128
25/05/2029	MARCELO YUZO SATO	1.053,56	QUADRA N LOTE 06	352. .200.129
25/06/2029	MARCELO YUZO SATO	1.053,56	QUADRA N LOTE 06	352. .200.130
25/07/2029	MARCELO YUZO SATO	1.053,56	QUADRA N LOTE 06	352. .200.131
25/08/2029	MARCELO YUZO SATO	1.053,56	QUADRA N LOTE 06	352. .200.132
25/09/2029	MARCELO YUZO SATO	1.053,56	QUADRA N LOTE 06	352. .200.133
25/10/2029	MARCELO YUZO SATO	1.053,56	QUADRA N LOTE 06	352. .200.134
25/11/2029	MARCELO YUZO SATO	1.053,56	QUADRA N LOTE 06	352. .200.135
25/12/2029	MARCELO YUZO SATO	1.053,56	QUADRA N LOTE 06	352. .200.136
25/01/2030	MARCELO YUZO SATO	1.053,56	QUADRA N LOTE 06	352. .200.137

25/02/2030	MARCELO YUZO SATO	1.053,56	QUADRA N LOTE 06	352. .200.138
25/03/2030	MARCELO YUZO SATO	1.053,56	QUADRA N LOTE 06	352. .200.139
25/04/2030	MARCELO YUZO SATO	1.053,56	QUADRA N LOTE 06	352. .200.140
25/05/2030	MARCELO YUZO SATO	1.053,56	QUADRA N LOTE 06	352. .200.141
25/06/2030	MARCELO YUZO SATO	1.053,56	QUADRA N LOTE 06	352. .200.142
25/07/2030	MARCELO YUZO SATO	1.053,56	QUADRA N LOTE 06	352. .200.143
25/08/2030	MARCELO YUZO SATO	1.053,56	QUADRA N LOTE 06	352. .200.144
25/09/2030	MARCELO YUZO SATO	1.053,56	QUADRA N LOTE 06	352. .200.145
25/10/2030	MARCELO YUZO SATO	1.053,56	QUADRA N LOTE 06	352. .200.146
25/11/2030	MARCELO YUZO SATO	1.053,56	QUADRA N LOTE 06	352. .200.147
25/12/2030	MARCELO YUZO SATO	1.053,56	QUADRA N LOTE 06	352. .200.148
25/01/2031	MARCELO YUZO SATO	1.053,56	QUADRA N LOTE 06	352. .200.149
25/02/2031	MARCELO YUZO SATO	1.053,56	QUADRA N LOTE 06	352. .200.150
25/03/2031	MARCELO YUZO SATO	1.053,56	QUADRA N LOTE 06	352. .200.151
25/04/2031	MARCELO YUZO SATO	1.053,56	QUADRA N LOTE 06	352. .200.152
25/05/2031	MARCELO YUZO SATO	1.053,56	QUADRA N LOTE 06	352. .200.153
25/06/2031	MARCELO YUZO SATO	1.053,56	QUADRA N LOTE 06	352. .200.154
25/07/2031	MARCELO YUZO SATO	1.053,56	QUADRA N LOTE 06	352. .200.155
25/08/2031	MARCELO YUZO SATO	1.053,56	QUADRA N LOTE 06	352. .200.156
25/09/2031	MARCELO YUZO SATO	1.053,56	QUADRA N LOTE 06	352. .200.157
25/10/2031	MARCELO YUZO SATO	1.053,56	QUADRA N LOTE 06	352. .200.158
25/11/2031	MARCELO YUZO SATO	1.053,56	QUADRA N LOTE 06	352. .200.159
25/12/2031	MARCELO YUZO SATO	1.053,56	QUADRA N LOTE 06	352. .200.160
25/01/2032	MARCELO YUZO SATO	1.053,56	QUADRA N LOTE 06	352. .200.161
25/02/2032	MARCELO YUZO SATO	1.053,56	QUADRA N LOTE 06	352. .200.162
25/03/2032	MARCELO YUZO SATO	1.053,56	QUADRA N LOTE 06	352. .200.163
25/04/2032	MARCELO YUZO SATO	1.053,56	QUADRA N LOTE 06	352. .200.164
25/05/2032	MARCELO YUZO SATO	1.053,56	QUADRA N LOTE 06	352. .200.165
25/06/2032	MARCELO YUZO SATO	1.053,56	QUADRA N LOTE 06	352. .200.166
25/07/2032	MARCELO YUZO SATO	1.053,56	QUADRA N LOTE 06	352. .200.167
25/08/2032	MARCELO YUZO SATO	1.053,56	QUADRA N LOTE 06	352. .200.168
25/09/2032	MARCELO YUZO SATO	1.053,56	QUADRA N LOTE 06	352. .200.169
25/10/2032	MARCELO YUZO SATO	1.053,56	QUADRA N LOTE 06	352. .200.170
25/11/2032	MARCELO YUZO SATO	1.053,56	QUADRA N LOTE 06	352. .200.171
25/12/2032	MARCELO YUZO SATO	1.053,56	QUADRA N LOTE 06	352. .200.172
25/01/2033	MARCELO YUZO SATO	1.053,56	QUADRA N LOTE 06	352. .200.173
25/02/2033	MARCELO YUZO SATO	1.053,56	QUADRA N LOTE 06	352. .200.174
25/03/2033	MARCELO YUZO SATO	1.053,56	QUADRA N LOTE 06	352. .200.175
25/04/2033	MARCELO YUZO SATO	1.053,56	QUADRA N LOTE 06	352. .200.176
25/05/2033	MARCELO YUZO SATO	1.053,56	QUADRA N LOTE 06	352. .200.177
25/06/2033	MARCELO YUZO SATO	1.053,56	QUADRA N LOTE 06	352. .200.178
25/07/2033	MARCELO YUZO SATO	1.053,56	QUADRA N LOTE 06	352. .200.179
25/08/2033	MARCELO YUZO SATO	1.053,56	QUADRA N LOTE 06	352. .200.180
25/09/2033	MARCELO YUZO SATO	1.053,56	QUADRA N LOTE 06	352. .200.181
25/10/2033	MARCELO YUZO SATO	1.053,56	QUADRA N LOTE 06	352. .200.182
25/11/2033	MARCELO YUZO SATO	1.053,56	QUADRA N LOTE 06	352. .200.183
25/12/2033	MARCELO YUZO SATO	1.053,56	QUADRA N LOTE 06	352. .200.184

25/01/2034	MARCELO YUZO SATO	1.053,56	QUADRA N LOTE 06	352. .200.185
25/02/2034	MARCELO YUZO SATO	1.053,56	QUADRA N LOTE 06	352. .200.186
25/03/2034	MARCELO YUZO SATO	1.053,56	QUADRA N LOTE 06	352. .200.187
25/04/2034	MARCELO YUZO SATO	1.053,56	QUADRA N LOTE 06	352. .200.188
25/05/2034	MARCELO YUZO SATO	1.053,56	QUADRA N LOTE 06	352. .200.189
25/06/2034	MARCELO YUZO SATO	1.053,56	QUADRA N LOTE 06	352. .200.190
25/07/2034	MARCELO YUZO SATO	1.053,56	QUADRA N LOTE 06	352. .200.191
25/08/2034	MARCELO YUZO SATO	1.053,56	QUADRA N LOTE 06	352. .200.192
25/09/2034	MARCELO YUZO SATO	1.053,56	QUADRA N LOTE 06	352. .200.193
25/10/2034	MARCELO YUZO SATO	1.053,56	QUADRA N LOTE 06	352. .200.194
25/11/2034	MARCELO YUZO SATO	1.053,56	QUADRA N LOTE 06	352. .200.195
25/12/2034	MARCELO YUZO SATO	1.053,56	QUADRA N LOTE 06	352. .200.196
25/01/2035	MARCELO YUZO SATO	1.053,56	QUADRA N LOTE 06	352. .200.197
25/02/2035	MARCELO YUZO SATO	1.053,56	QUADRA N LOTE 06	352. .200.198
25/03/2035	MARCELO YUZO SATO	1.053,56	QUADRA N LOTE 06	352. .200.199
25/04/2035	MARCELO YUZO SATO	1.053,50	QUADRA N LOTE 06	352. .200.200

