AUTO DE AVALIAÇÃO E DEPÓSITO

Processo: 5004563-25.2021.8.13.0471

1ªVara Cível

Exequente: Residencial Villla Atlântica
Executado (a) Villa Atlantica Incorporação Imobiliária SPE LTDA

Imóvel- Fração ideal de 0,005267973 na área de terreno de nº03 , apartamento nº 203, nº 1º Pavimento do bloco 12 do Residencial Villa Atlântica, situado na Rua Antônio Rocha, nº 1657, no lugar Denominado Açude do Roncador, Bairro Dom Bosco nesta cidade e Comarca de Pará de Minas/MG, com área privativa de 47,900m², área comum de 4,9121m² e área total de 52,81210 metros quadrados, de acordo com as medidas e confrontações constantes na matrícula 65.434 do Cartório de Registro de Imóveis de Pará de Minas/MG avaliado emR$ 190.000,00(cento e noventa mil reais). —. **Realizada a avaliação, depositei o(s) mencionado(s) bem(ns) em mãos e poder do(a) Sr.(a)** Mauro Azevedo da Silva. **CPF:** 055.254.836-70 **que aceitou o encargo, prometendo não abrir mão do mesmo(s), sem Ordem expressa do MM. Juiz de Direito do feito e sob as penas da lei. E para ficar constando, lavrou-se o presente Auto, que depois de lido e achado conforme, vai devidamente assinado por mim Oficial de Justiça e pelo depositário.**

Oficial de Justiça: SK Oliveira

Depositário: Mauro Azevedo da Silva

Executado: — / — / —

Pará de Minas, 23 de setembro de 2025.

SK Oliveira

Samantha Kelly de Oliveira
Oficial de Justiça
PJPI-26755-9