

## CONDIÇÕES DE VENDA DO LEILÃO

### NATUREZA DO LEILÃO

- Este leilão foi contratado por iniciativa Privada empresa Westrock.

### NATUREZA DA MERCADORIA

- Desmobilizante de Planta Fabril / Liquidação de Estoque.

### VISITAÇÃO/ EXAMINAÇÃO DOS BENS

- **Todos os lotes serão vendidos no estado em que se encontram**, sendo ainda que o **lote 61** abaixo não possui qualquer adaptação e conformidade às exigências constantes das Normas Reguladoras de Segurança do Trabalho, em especial à Norma Reguladora nº 12 (doravante a NR12), ficando sob responsabilidade exclusiva do(a) arrematante as adequações necessárias à serem realizadas no equipamento para atendimento de quaisquer das Normas Reguladoras de Segurança do Trabalho, em especial a NR 12, antes do início de sua operação.

A ciência quanto à presente condição deverá ser manifestada através de declaração própria a ser encaminhada pela Gestora.

- À todos os interessados é assegurado o direito de inspecionar, visualmente, todos os lotes nos dias abaixo indicados, pelo que ninguém poderá, posteriormente, alegar qualquer desconhecimento do estado de conservação e funcionamento dos bens, ou ausência de peças, tampouco solicitar o cancelamento da venda sob estas alegações:
- Visitação disponível nos dias:
  - 24/08/2020 às 09:00 horas
  - 25/08/2020 às 14:00 horas
  - 26/08/2020 às 09:00 horas
  - 27/08/2020 às 14:00 horas
  - 28/08/2020 às 09:00 horas

- **ATENÇÃO: É IMPRESCINDÍVEL o prévio agendamento da visitação através do e-mail [visita@sumareleiloes.com.br](mailto:visita@sumareleiloes.com.br), sendo que o não agendamento ensejará a impossibilidade de acesso às dependências da empresa.**

- Em atenção às recomendações de segurança do Ministério da Saúde em virtude da Pandemia da COVID-19, a visitação seguirá ao seguinte regramento:

- 1) Todos os visitantes deverão responder questionário na entrada e só será permitido acesso a pessoas que não tenham:
  - a) Viajado de avião nos últimos 14 (quatorze) dias;
  - b) Tido febre, dores no corpo, diarreia, dor de cabeça ou sintomas gripais que possam ser confundido com COVID-19 nos últimos 7 (sete) dias;
  - c) Tido contato com caso confirmado ou suspeito de COVID-19 nos últimos 14 (quatorze) dias;
  - d) Todos os visitantes deverão estar de máscara desde à chegada à portaria até sua saída;

- e) Será aferida a temperatura de todos na entrada, em caso de temperatura acima de 37,2°C não será permitida a entrada.
- f) Os grupos serão compostos por, no máximo, 4 (quatro) pessoas, com duração da visita por uma hora. Assim, será autorizada a entrada de apenas uma pessoa por empresa interessada.

2) Além das condições supra, para realizar a visitação, o visitante deverá seguir as seguintes regras de vestuário:

- a) Obrigatório calças compridas, inclusive para mulheres.
- b) Blusa com manga ou meia manga (não permitido regatas ou blusas de alça).
- c) Sapato fechado e sem salto (não permitido chinelo, sandálias ou sapato de salto).

## DO LOTEAMENTO

- Ficam todos os interessados cientificados que o loteamento encontra-se identificado fisicamente através das etiquetas "AMARELAS", com a identificação da gestora SUMARÉ LEILÕES, de modo que qualquer outra identificação ou adesivagem não compõe o loteamento do presente leilão.

## QUEM PODE ARREMATAR

- Pessoa Física (maior de 18 anos), desde que não impedidas legalmente ou Jurídica, com cadastro em situação regular.

## LANCES

- Os lances ofertados são IRREVOGÁVEIS e IRRETRATÁVEIS. O Usuário é responsável por todas as ofertas registradas em seu nome, pelo que os lances não podem ser anulados e/ou cancelados em nenhuma hipótese.
- **AUTOMÁTICO:** O Usuário poderá programar lances automáticos, de forma que, se outro Usuário cobrir seu lance, o sistema automaticamente gerará um novo lance para aquele Usuário, acrescido de um incremento determinado, até o limite máximo definido pelo Usuário, com o objetivo de que, até o valor estipulado, o seu lance seja considerado o vencedor. A fixação pelo Usuário do lance automático deverá considerar que a soma do incremento poderá superar o valor máximo definido, desta forma poderá ser vencedor lance inferior ao máximo estipulado pelo Usuário, pelo que, a Sumaré Leilões não será responsabilizada. Em caso de dois ou mais usuários fixarem o mesmo valor máximo de lance, o sistema aceitará e será considerado vencedor aquele que primeiro alcançou o valor estipulado, cuja ordem dos lances será aquela definida automaticamente pelo sistema. Os lances automáticos ficarão registrados no sistema com a data em que forem programados, e após confirmação de registro, os lances automáticos não poderão ser cancelados e/ou anulados em nenhuma hipótese.
- **CONDICIONAL** Ao Comitente vendedor é reservado o direito de recusar valores inferiores ao da avaliação ou mínimo estipulado para venda. O lance fica condicionado à Aprovação do Comitente, o Leiloeiro não tem autonomia de venda, independentemente do valor do lance. Os lances condicionais **serão respondidos em até 02 (dois) dias úteis** e, caso aprovados pelo Comitente, se transformarão em venda automaticamente, desta forma se o arrematante desistir do lance, estará sujeito às penalidades de multa de cancelamento.

## RETIRADA OU CANCELAMENTO DE LOTE PELO COMITENTE/LEILOEIRO

- O Leiloeiro e/ou Comitente vendedor poderão, sem qualquer aviso prévio e a seu critério exclusivo, RETIRAR, REUNIR, SEPARAR, CANCELAR e REPASSAR qualquer lote.

- Em caso de cancelamento da venda por parte do **Leiloeiro ou Comitente**, não caberá nenhum pagamento ao arrematante, apenas será devolvido os valores pagos.

## **PAGAMENTO**

- Você receberá no e-mail cadastrado em até 1 dia útil, Boleto Bancário com vencimento em até 72 horas do Leilão. Após essa data estão sujeitos a multas de cancelamento e perda do Lote. **A Sumaré Leilões NÃO solicita, por qualquer meio, e tampouco autoriza qualquer pagamento que NÃO TENHA COMO FAVORECIDO A EMPRESA ATENA SERVIÇOS DE APOIO A LEILOEIROS EIRELI, seja este pagamento por meio de boleto, transferência ou depósito bancário.**

Serão devidos pelo arrematante:

VALOR DO ARREMATE + 5 % COMISSÃO.

## **DESISTÊNCIA DE LANCES**

- O não cumprimento do pagamento no prazo estabelecido por este regulamento, sendo ele **3 dias úteis após a confirmação das condicionais**, caracteriza inadimplência ou desistência e acarretará ao arrematante uma multa de 30% (trinta por cento) sobre o valor de arremate do lote, conforme previsão estipulada no item 21 do Termo de Utilização do Website.

## **FATURAMENTO**

- Você poderá alterar os dados de faturamento, desde que solicitado em até 02 dias úteis da data do leilão. Somente serão aceitas solicitações de alteração se enviadas pelo e-mail cadastrado do arrematante.
- A NOTA de VENDA será enviada junto com os documentos para transferência ou no caso das sucatas entregue junto com o LOTE no momento da RETIRADA.

## **RETIRADA DO BEM**

- A retirada dos lotes acontecerá em aproximadamente 4 (quatro) dias após a confirmação de pagamento, e deverá, necessariamente, ser agendada através do telefone (19) 3869-9069 com Anderson ou ainda pelo e-mail: [anderson.cancian@westrock.com](mailto:anderson.cancian@westrock.com).
- O agendamento da retirada do lote 61 será condicionado ao envio da Declaração (Anexo I) a qual deverá ser firmada pelo Arrematante/responsável legal e enviada através do email supramencionado.
- Após a confirmação do Pagamento e Faturamento, você receberá por e-mail o seu Comprovante de Arremate, com todas as informações necessárias para liberação do lote junto a empresa Westrock.
- Todas as despesas e encargos decorrentes da venda, inclusive, CARREGAMENTO e TRANSPORTE, serão de inteira responsabilidade e risco dos arrematantes.
- A DESMONTAGEM, RETIRADA E TRANSPORTE, QUANDO APLICÁVEL, DEVE SER REALIZADA EM CONFORMIDADE COM A NR VIGENTE.
- A retirada deverá ser realizada até o prazo máximo de 30/09/2020, sendo que a não retirada no prazo indicado poderá ensejar a perda do bem arrematado em favor do Comitente, caso em que o bem será disposto para nova alienação, não fazendo jus o arrematante ao recebimento de qualquer quantia paga pela arrematação.

*Este é apenas um resumo de informações e ao Concordar com esse termo, você declara estar Ciente de todas as normas e regras descrita neste documento.*

*Caso tenha alguma dúvida, não deixe de contatar a nossa Central de Atendimento ao Cliente via telefone ou WhatsApp (19) 3803-9000.*