



Prefeitura Municipal de Rio Claro
Estado de São Paulo

LAUDO DE VALOR VENAL

De acordo com a Lei Municipal No. 2254/88 de 29 de dezembro de 1988, fica estabelecido para o imóvel abaixo, áreas e valores venais seguintes:

Código reduzido:	0000685
Referência Cadastral:	01.04.024.0065.001
Proprietário:	VALDIRENE DE JESUS SILVA
Endereço do Imóvel:	14,R, No. 637
Complemento:	
Bloco:	-
Apartamento:	-
Bairro:	JARDIM SANTA MARIA
Quadra:	N Lote: 14PT
Área do terreno:	138,00 m2
Área de construção:	93,00 m2
Preço por metro quadrado de Terreno:	R\$ 21,53
Preço por metro quadrado de Construção:	R\$ 181,20
Valor venal do terreno:	R\$ 2.971,14
Valor venal da construção:	R\$ 16.852,52
Valor venal do Imóvel:	R\$ 19.823,66

(dezenove mil, oitocentos e vinte e três reais e sessenta e seis centavos)

Rio Claro, 16 de abril de 2019

Obs: Válido até **31/12/2019**, após esta data o valor venal acima referido poderá sofrer correção pelo IPCA/IBGE.

Caberá ao adquirente providenciar a transferência de nome junto ao **Cadastro Imobiliário Municipal** após o efetivo **Registro da Escritura**.

Lei Municipal n. 2254/1988

Lei Municipal n. 3704/2006