

1.º Cartório de Registro de Imóveis de
RIO CLARO - SP

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

MATRÍCULA N.º
28:507

MATRÍCULA Nº 28.507. Rio Claro, 21 de janeiro de 1993.

IMÓVEL: UM TERRENO constituído de parte do lote nº 14 da quadra "N" do loteamento denominado "Jardim Santa Maria", situado nesta cidade, com frente para a RUA 14, na divisa da propriedade de Irmãos Corrocker, na quadra completada pela Rua 15, medindo 5,00m de frente para a rua de sua situação; 24,50m, da frente aos fundos, do lado direito, visto da rua, confrontando com propriedade de Irmãos Corrocker; 25,00m, também da frente aos fundos, do lado esquerdo, confinando com o remanescente do mesmo lote nº 14 (Matrícula nº 28.304); e, 6,00m, nos fundos, divisando com o lote nº 15, encerrando a área de 137,50m².

CONTRIBUINTE: 01.04.024.0065.001.

PROPRIETÁRIA: SEBASTIANA BARBOSA, brasileira, do lar, solteira, maior, RG nº 19.217.717-SSP-SP, CPF/MF nº 100.471.658-39, residente e domiciliada nesta cidade, na Avenida 68-A, nº 163.

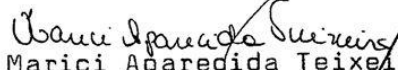
REGISTRO ANTERIOR: R.1/22.667, em maior área.

O Oficial Maior,



Claudenir de Queiroz

.....
R.1/28.507. Em 21 de janeiro de 1993.

Por escritura de 24 de outubro de 1992, do 3º Cartório de Notas desta Comarca, livro nº 502, fls. 238/240, a proprietária, acima qualificada, transmitiu por venda feita a VALDIRENE DE JESUS SILVA, brasileira, solteira, estudante, menor púbere, com 19 anos de idade, RG nº 23.826.762-3-SSP-SP, CPF/MF nº 110.022.438-66, residente e domiciliada nesta cidade, na Rua 14, nº 637, Jardim Santa Maria, pelo valor de Cr\$500.000,00, o imóvel objeto da presente matrícula. Valor venal atualizado: Cr\$1.987.324,80 (14.12).

Registrado por, 
Marici Aparecida Teixeira - escrevente

O Oficial Maior,


Claudenir de Queiroz

.....
AV.2/28.507. Em 20 de março de 2012.

PENHORA

"continua no verso"

MATRÍCULA N.º
28.507

1.º Cartório de Registro de Imóveis de
RIO CLARO - SP

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

FICHA
1-V9

Conforme comunicação de “penhora online” disponibilizada às 18:14:33 de 01 de março de 2012, no sistema hospedado pela Associação dos Registradores Imobiliários de São Paulo - ARISP – Protocolo PH000009928, e que retratou certidão para averbação de penhora expedida nos autos do processo nº 1703/02, da Execução Civil em que figuram, como exequente, **IOLANDA LUIZ MICHELIN**, CPF/MF nº 294.782.388-50, e como executada, **VALDIRENE DE JESUS SILVA**, CPF/MF nº 110.022.438-66, em trâmite perante ao 3º Ofício Cível desta Comarca de Rio Claro/SP, **foi penhorado** no referido processo, conforme auto/termo datado de 28 de julho de 2005, **o imóvel objeto da presente matrícula, para garantia da execução no valor de R\$9.398,86 (nove mil, trezentos e noventa e oito reais e oitenta e seis centavos)**, tendo constado, como depositário, a executada Valdirene de Jesus Silva. (Título prenotado sob o nº 122.635, em 02 de março de 2012)-----

Averbado por,


Marici Aparecida Teixeira Höfling - escrevente autorizada.